

Коначну одлуку о додјели средстава доноси Градоначелник рјешењем, на приједлог Комисије. Конкурсна документација се не враћа.

Након доношења рјешења Градоначелник са корисницима закључује уговор.

Комисија има право утврђивати да ли се предметна непокретност користи у складу са намјеном Јавног конкурса, као и да покрене одговарајуће поступке поврата средстава уколико утврди да је дошло до одређених злоупотреба приликом пријаве или кориштења саме непокретности.

#### 9. Начин и рок подношења пријаве

Прецизно и тачно попуњена пријава и пратећа документација шаље се ПРЕПОРУЧЕНОМ поштиљком на адресу Градске управе Трг Краља Петра Првог бр. 1, 76300 Бијељина или предајом на писарницу на наведеној адреси. Пријаве се предају у затвореној и запечаћеној коверти са знаком „Пријава на конкурс – средства за додјелу бесповратне помоћи за суфинансирање куповине сеоске куће са окућницом- НЕ ОТВАРАТИ”, са пуним називом и адресом поштомалеца на полећини коверте. Пријаве које нису поднијете на горе предвиђен начин се неће разматрати.

Јавни конкурс се објављује у „Службеном гласнику Града Бијељина“, на огласној табли Градске управе, као и на сајту Града Бијељина.

Рок за подношење пријаве тече од дана објављивања јавног конкурса до утрошка буџетских средстава предвиђених за ову намену, а најкасније до 1. новембра 2024. године.

#### 10. Остале напомене

Јавни конкурс, образац пријаве и Програм додјеле бесповратних средстава за суфинансирање куповине сеоске куће са окућницом на територији Града Бијељина за 2024. годину, доступни су на интернет страници Града Бијељина ([www.gradbijeljina.org](http://www.gradbijeljina.org)).

Додатне информације у вези јавног конкурса могу се добити у Одјељењу за пољопривреду на број телефона 055-233-428 и 055-233-429.

Број: 02-014-1-1604/24  
Датум, 23. јул 2024. године



ГРАДОНАЧЕЛНИК:

Љубиша Петровић

Корисници који добију средства по овом Јавном конкурсy су у обавези пријавити пребивалиште на купљеној сеоској непокретности у року од 6 мјесеци од дана потписивања уговора.

Корисници средстава дужни су доставити комисији Лист непокретности (терети и ограничења) упис службене забилежбе о забрани отуђена у периоду од 10 година.

## 7. Обавезе корисника бесповратних средстава

Подносиоци пријаве који добију бесповратна средства не могу отуђити непокретност у року од десет година од дана закључења уговора о купопродаји са продавцем непокретности.

Непокретност стечена додјелом бесповратних средстава може бити предмет хипотеке или залога ради обезбјеђења кредитних средстава која су подигнута за куповину непокретности из јавног позива, под условом да хипотека или залог не прелази 50% од укупне вриједности непокретности.

## 8. Разматрање захтјева и критеријуми за додјелу бесповратних средстава

Испуњеност услова за конкурисање утврђује Комисија за оцјену и контролу реализације пројекта (у даљем тексту: Комисија) коју именује Градоначелник, рјешењем.

Комисија провјерава и испуњеност услова који се односе на сеоску кућу са окућницом као и провјеру тржишне вриједности непокретности, а испуњеност услова констатује у обрасцу пријаве којим подносилац пријаве конкурише.

Бесповратна средства ће се додјелјивати по редоследу поднетих пријава – до утрошка буџетских средстава предвиђених за ову намјену, а најкасније до 1. новембра 2024. године.

Пријава се сматра поднијетом моментом предаје на шалтер поште или моментом предаје на писарницу на адреси за пријем поште Града Бијељина, Трг Краља Петра Првог Карађорђевића бр. 1 76300 Бијељина.

У случају да је пријава непотпуна у погледу потребне документације, подносиоци пријаве ће бити обавјештени да у року од пет дана допуне пријаву и то слањем обавјештења о допуни пријаве на електронску адресу, која је назначена у обрасцу пријаве, или путем писане поште. Подносиоци пријаве су у обавези да у обрасцу пријаве наведу мејл адресу. Уколико се не поступи по обавјештењу о допуни пријаве у остављеном року, пријава ће се одбацити.

Комисија ће одбацити пријаву без права подносиоца пријаве да исту допуни у сљедећим случајевима:

- подносиоци пријаве не испуњавају услове за конкурисање прописане овим Јавним конкурсом;
- подносилац пријаве конкурише за намјену која није прописана овим Јавним конкурсом;
- уколико је Комисија утврдила неиспуњеност услова који се односе на сеоску кућу са окућницом.

Комисија разматра пријаве, провјерава формалну исправност докумената, утврђује испуњеност услова за учешће на јавном конкурсy и подноси Градоначелнику приједлог Рјешења о додјели бесповратних средстава.

Комисија може извршити додатну провјеру поднијете документације и тражити додатне информације, али само од подносиоца пријаве која је формално исправна. Комисија неће разматрати неблаговремене пријаве.