



Службени гласник Града Бијељина

Година LII

17. маја 2016. године

БРОЈ 12 / 2016

На основу члана 30. став 1. алинеја 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 38. став 2. и члана 40. став 1. а у вези са чланом 31. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 и 106/15), и члана 38. став (2) тачка д) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА БИЈЕЉИНЕ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Просторног плана Града Бијељине.

Члан 2.

Просторни план Града Бијељине граничи са територијом Брчко Дистрикта БиХ, општинама Лопаре и Угљевик и територијом Града Зворника, као и са Републиком Србијом и Републиком Хрватском, а обухвата у цјелости све катастарске општине на подручју Града Бијељине и то:

- к.о.Амајлије;
- к.о.Балатун;
- к.о.Бањица;
- к.о.Батковић;
- к.о.Батар Јоховац;
- к.о.Бијељина 1;
- к.о.Бијељина 2;
- к.о.Бијељина Село;
- к.о.Бижелошевац;
- к.о.Бријесница Хасе;
- к.о.Бродац Доњи;
- к.о.Бродац Горњи;
- к.о.Буковица Доња;
- к.о.Буковица Горња;
- к.о.Велика Обарска;
- к.о.Велино Село;
- к.о.Вршани 1;
- к.о.Вршани 2;
- к.о.Главичице;
- к.о.Глоговац;
- к.о.Даздарево;
- к.о.Драгањевац Доњи;
- к.о.Драгањевац Горњи;
- к.о.Драгањевац Средњи;
- к.о.Дворови;
- к.о.Загони;
- к.о.Јања 1;
- к.о.Јања 2;
- к.о.Јања 3;
- к.о.Кацевац;
- к.о.Којчиновац;

- к.о.Љељенча;
- к.о.Љесковац;
- к.о.Магнојевић Доњи;
- к.о.Магнојевић Горњи;
- к.о.Међаши;
- к.о.Модран;
- к.о.Обријез;
- к.о.Остојићево;
- к.о.Патковача;
- к.о.Пиперци;
- к.о.Попови;
- к.о.Пучиле Пухаре;
- к.о.Рухотина;
- к.о.Суво Поље;
- к.о.Тријешница;
- к.о.Трњаци;
- к.о.Црњелово Доње;
- к.о.Црњелово Горње;
- к.о.Чађавица Доња;
- к.о.Чађавица Горња;
- к.о.Чађавица Средња;
- к.о.Ченгић.

Површина обухвата просторног плана Града Бијељине износи око 734 км² (седамсто тридесет четири квадратна километра).

Члан 3.

Период за који се утврђују плански параметри је до 2035. године.

Члан 4.

Смјернице за израду просторног плана Града Бијељине: План је неопходно израдити у свему према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), подзаконским актима донесеним на основу овог закона, те другим прописима релевантним за планирање и уређење простора (који се односе на: саобраћај, снабдијавање енергијом, снабдијавање водом, телекомуникације, заштиту од природних непогода, заштиту природе, заштиту воде, ваздуха, пољопривредног и шумског земљишта, природних вриједности, културних добара и сл.).

Носилац израде дужан је обезбиједити усаглашеност Просторног плана са одговарајућим планом вишег реда.

Члан 5.

Рок за израду Просторног плана Града Бијељина је 180 дана од дана потписивања уговора са носиоцем израде овог просторно-планског документа.

Члан 6.

Просторни план Града Бијељина мора садржати све елементе прописане чланом 31. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 и 106/15), другим законима, као и Правилником о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења

(„Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13).

Члан 7.

Скупштина Града Бијељине, на приједлог носиоца припреме, утврђује нацрт Просторног плана Града Бијељина, као и мјесто, вријеме и начин излагања нацрта на јавни увид.

Нацрт Просторног плана Града Бијељина, биће стављен на јавни увид у трајању од 30 дана.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта плана на јавни увид, јавност и власници непокретности на подручју за које се доноси овај план, биће обавијештени путем огласа, који се објављује у најмање два средства јавног информисања, осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта плана на јавни увид. Оглас мора садржати све елементе прописане чланом 47, став 4 Закона о уређењу простора и грађењу.

Нацрт Просторног плана, излаже се на јавни увид у складу са одредбама члана 47 Закона о уређењу простора и грађењу.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења, који су достављени током јавног увида, и да о њима заузме став прије утврђивања приједлога плана, те да образложен став у писаној форми достави носиоцу припреме плана и лицима која су доставила приједлоге, примједбе и мишљења на нацрт.

Став носиоца израде плана о примједбама, приједлозима и мишљењима, разматра се на јавној расправи, на коју се позивају представници носиоца припреме плана, носиоца израде плана, представници органа и правних лица из члана 42, став (3) Закона о уређењу простора и грађењу и чланови савјета плана.

Јавна расправа из претходног става мора се организовати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида. Јавној расправи могу присуствовати сва заинтересована лица.

Носилац припреме објављује позив за јавну расправу, у најмање једном дневном листу доступном на територији цијеле Републике, три дана прије и на дан одржавања расправе.

Уколико се приједлог планског документа, на основу прихваћених примедби и мишљења, пристиглих у току јавног увида, значајно разликује од нацрта документа, носилац припреме дужан је да организује поново јавни увид.

Поновни јавни увид спровешће се у складу са чланом 49 Закона о уређењу простора и грађењу.

Након одржане јавне расправе из члана 48. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме утврђује приједлог Просторног плана Града Бијељина, који се доставља Скупштини Града Бијељина на усвајање.

Члан 8.

Финансијска средства потребна за израду Просторног плана Града Бијељине, обезбјеђују се из буџета Града Бијељина.

Члан 9.

Носилац израде Просторног плана Града Бијељине, биће правно лице које има одговарајућу лиценцу за израду ове врсте докумената просторног уређења. Избор носиоца израде врши се у складу са прописима о јавним набавкама.

Члан 10.

Носилац припреме Просторног плана Града Бијељине, биће Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Бијељина.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-39/16

Бијељина,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 38. став 2. и члана 40. став 1. а у вези са чланом 33. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 и 106/15), и члана 38. став (2) тачка д) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељине“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА БИЈЕЉИНЕ

Члан 1

Овом Одлуком приступа се изради Урбанистичког плана Града Бијељине.

Члан 2.

Граница обухвата Урбанистичког плана Града Бијељине:

На сјеверу од запада према истоку прати границу утицаја обилазнице улазећи у К.О. Љељенча и К.О. Велика Обарска до канала Дашница, односно до моста на каналу на који излази њивски пут означен као к.ч. 1371. Даље граница плана обухвата сједеће парцеле пратећи њихове: западне катастарске границе (а то је и граница према К.О. Велика Обарска) и то к.ч. 667; к.ч. 665; сјеверозападну међу к.ч.664; к.ч.663; к.ч.648; к.ч.647; к.ч.646; к.ч.645; к.ч.644/2; к.ч.644/1; излази и пресеца локални пут Црњелово – ЛП – 4 – Бијељина; код парцела к.ч.644/1 са југозападне стране пута и к.ч.641 са сјевероисточне стране пута. Даље наставља у правцу истока обухватајући сједеће парцеле, а пратећи њихове сјеверне међе к.ч.640; к.ч.638; к.ч.636/3; к.ч.636/2; к.ч.636/1; к.ч.635/1; к.ч.634/2; к.ч.634/1; к.ч.633 и к.ч.632 код које излази на локални пут Бијељина – ЛП – Батковић. У правцу југа, а поменутих путем, граница се спушта до парцеле к.ч. 501, одакле наставља у правцу истока њвским путем к.ч.1362 обухватајући сједеће парцеле, а пратећи њихове сјеверозападне међе: к.ч.501; к.ч.505; к.ч.506; к.ч.507; к.ч.508; к.ч.509; к.ч.510; к.ч.511; прелази њивски пут к.ч.1360 и наставља обухватајући парцеле к.ч.512; к.ч.513; к.ч.514; к.ч.515; к.ч.516; к.ч.518; к.ч.519; к.ч.520; њивски пут к.ч.1358; и даље обухвата к.ч.521 на чијој сјевероисточној међи излази на њивски пут к.ч.1356. Овим путем (пратећи га) наставља у правцу сјевера до границе са К.О. Батковић, а обухватајући парцелу к.ч.441 (Узнући). На сјевероисточној међи ове парцеле излази на њивски пут и наставља у правцу сјевера пратећи њивске путеве и обухватајући парцеле к.ч.434/1; к.ч.419; њвским путем и западним међама к.ч.138; к.ч.137; к.ч.136; к.ч.135. На сјеверној међи парцеле к.ч.135 скреће на исток пратећи њивски пут и сјеверну међу к.ч.135 све до пута означеног као к.ч.1330, а који је наставак улице Семберских ратара. Мало према сјеверу прати овај пут до сјеверне међе к.ч.139, одакле скреће према истоку пратећи сјеверне међе и обухватајући парцеле: к.ч.139; к.ч.146; к.ч.143; к.ч.144; к.ч.142; к.ч.145; к.ч.147; к.ч.149; к.ч.141/2; и к.ч.141/1 до западне међе парцеле к.ч. 101(Гојсвац). Пење се у правцу сјевера западном међом ове парцеле све до њивског пута (к.ч.1333). Пратећи овај њивски пут наставља у правцу истока обухватајући парцеле њихове сјеверне међе: к.ч.101; к.ч.100; к.ч.99; к.ч.98; к.ч.97; к.ч.96; к.ч.95; к.ч.94; к.ч.93; к.ч.1334; к.ч.92/1; к.ч.91/1; к.ч.90; к.ч.89; к.ч.88; к.ч.87; к.ч.83; к.ч.81; к.ч.80; к.ч.76; к.ч.75; к.ч.70/1; к.ч.69; к.ч.68; к.ч.67; к.ч.66 ; к.ч.65; к.ч.64; к.ч.63; к.ч.62; к.ч.61; к.ч.60; к.ч.59; к.ч.58; гдје долази до границе са К.О. Дворови. Са источне стране, граница плана, од сјевера ка југу, полази од сјеверне међе к.ч.58, обухвата парцелу к.ч. 252; прелази пруту Бијељина – ЈЖ – Шид, наставља путем (к.ч.1348) на југ до магистралног пута Бијељина – МП 16 – Београд, прелази га и наставља сјевероисточном међом парцеле к.ч.273

(граница са К.О. Дворови) до њивског пута к.ч.1349. Наставља пратећи овај пут и обухватајући парцеле к.ч.273; к.ч.274; к.ч.275; к.ч.276; к.ч.277; к.ч.278; к.ч.279; к.ч.280; к.ч.281; к.ч.282; к.ч.283; к.ч.284; к.ч.285; к.ч.286; к.ч.287; гдје излази и пресеца пут за Павловића ћуприју. Даље граница иде у правцу југа пресецајући парцеле к.ч.1322/157; к.ч.1322/169; к.ч.1322/168; к.ч.1322/167; к.ч.1322/166; к.ч.1322/156; излази на југоисточну међу к.ч.1322/155 и к.ч.1322/156 пресеца њивски пут к.ч.1322/173 и дијагонално сијече парцелу к.ч.1322/1 према граници са К.О. Бијељина Село. У правцу југа спушта се паралелно са овом границом на растојању од 135,0 м на исток од границе К.О. све до насеља "5 језера". Ту се граница ломи на исток идући паралелно са путем Бијељина - Ново Село на удаљености од 150,0 м од ивице путног појаса, а до парцеле к.ч.1324. Ту скреће према југоистоку, прелази преко пута Бијељина - Ново Село, те се враћа на југозапад, паралелно са путем, а на размаку од 190,0 м у том правцу иде у дужини од 500,0 м, а потом се спушта на југ паралелно са границом К.О. Бијељина Село, а на удаљености од 560,0 м источно од поменуте границе. Граница плана на југ иде до пута Бијељина - ЛП - Попови, скреће овим путем у правцу југозапада до пута Бијељина - ЛП - Амајлије. Овај пут на југоисток прати до парцеле к.ч.1269. Даље граница плана обухвата парцеле: к.ч.1288; к.ч.1271; к.ч.1283; наставља југоисточним међама к.ч.1272; к.ч.1274; к.ч.1276; к.ч.1277; к.ч.4102/6; к.ч.4103 (све прати границу К.О. са Бијељина Село - Зубишта); к.ч.4117/1; к.ч.4117/2; к.ч.4120; к.ч.4121; к.ч.4123; к.ч.4124; излази на њивски пут к.ч.5191 и прати га на запад до к.ч.4142. Даље прати сјевероисточну међу ове парцеле до њивског пута к.ч.1236, а онда иде на југ источном међом к.ч.4819; к.ч.4820/2; 4821/2; к.ч.4822/3; к.ч.4822/1; к.ч.4822/2 и 4823/1. Скреће на југозапад југоисточном међом к.ч.4823/1 до к.ч.1221/2 чијом се југоисточном међом спушта до улице Краља Твртка; прелази је и наставља источном међом к.ч.1209, до њивског пута к.ч.1208 ; и њивског пута к.ч.1401; обухвата парцелу к.ч.1202 и к.ч.1187, те парцеле к.ч.1185; к.ч.1183; к.ч.1173; к.ч.1170/12; к.ч.1170/13; к.ч.1169; к.ч.1168/1; к.ч.1167; к.ч.1166. Јужни дио границе на истоку полази од парцеле к.ч.1166 прати њену јужну међу, односно границу са К.О. Патковача. Пратећи границу К.О. према западу иде до парцеле к.ч.1060, одакле се на југ спушта паралелно са путем за Зворник у дужини од 400,0 м и на удаљености од 200,0 м источно од пута. Одатле скреће на запад и иде паралелно са планираном трасом обилазног пута на растојању од 350,0 м од те трасе, а до парцеле к.ч.1006. Даље прати југоисточне међе к.ч.1006; к.ч.1002; к.ч.1001; к.ч.1000; к.ч.998; к.ч.997; к.ч.996; к.ч.995; к.ч.994; к.ч.993; к.ч.992 и к.ч.967; к.ч.968; обухвата к.ч.966 и наставља југозападним међама парцела (Барице) к.ч.965; к.ч.964; к.ч.963; к.ч.962; к.ч.961; а потом југоисточном међом парцеле к.ч.1230 до мјеста гдје се спајају канал Љоговац и канал Дашница (Буковача - К.О. Пучиле). Одатле граница прати канал Дашницу у правцу југозапада све до канала МОК (Мајевички ободни канал). Прелази овај канал и наставља југоисточним међама к.ч.1510; к.ч.1511; к.ч.1512. На западној страни граница плана, од југа креће од парцеле к.ч.1512, прати њену југозападну међу (граница са К.О. Пухаре - Пучиле), те југозападну међу парцеле к.ч.1501; југоисточном и западном међом к.ч.1498/1 одакле на сјевер иде границом К.О. и западним међама к.ч.1497/1; к.ч.1496/1; к.ч.1491/1; к.ч.1483; к.ч.1484; к.ч.1481; и сјеверозападном међом к.ч.1472 излази на Мајевички канал. Даље у правцу сјевера прати Мајевички канал према магистралном путу Тузла - МП18 - Београд. На 160,0 м југоисточно од пута скреће према југоистоку пресецајући паралелно са путем парцеле к.ч.1471 и к.ч.1469; западном међом парцеле к.ч.1469 излази на магистрални пут (МП18), обухвата циглану "Дрина" са коповима, те поново излази на Мајевички канал. Одавде граница прати Мајевички канал и то од к.ч.1465 и фабрике "Дрина" циглана на југу до к.ч.1450/03 на сјеверу. Одавде граница наставља југозападном међом к.ч.1444, сијече парцеле к.ч.1441 и к.ч.1438; затим прати сјеверозападну међу к.ч.1437; к.ч.1433; к.ч.1429 (пратећи истовремено Љељеначки канал) и излази на парцели к.ч.1427 на магистрални пут

Бијељина - Брчко. Прелази овај пут и на сјевер иде до планиране трасе обилазног пута (К.О. Љељенча).

Обухват урбанистичког плана Града Бијељине има укупну површину од 3110 Ха (три хиљаде стотину десет хектара).

Члан 3.

Плански параметри се утврђују на период до краја 2035. године.

Члан 4.

Смјернице за израду Урбанистичког плана Града Бијељине: План је неопходно израдити у свему према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), подзаконским актима донесеним на основу овог закона, те другим прописима релевантним за планирање и уређење простора (који се односе на: саобраћај, снабдијевање енергијом, снабдијевање водом, телекомуникације, заштиту од природних непогода, заштиту природе, заштиту воде, ваздуха, пољопривредног и шумског земљишта, природних вриједности, културних добара и сл.).

Носилац израде дужан је обезбиједити усаглашеност Урбанистичког плана са одговарајућим планом вишег реда.

Члан 5.

Рок за израду планског документа је 180 дана од дана потписивања уговора са носиоцем израде Урбанистичког плана Града Бијељине.

Члан 6.

Урбанистички план Града Бијељине мора садржати све елементе прописане чланом 33. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 и 106/15), другим законима, као и Правилником о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13).

Члан 7.

Скупштина Града Бијељине, на приједлог носиоца припреме, утврђује нацрт Урбанистичког плана града Бијељине, као и мјесто, вријеме и начин излагања нацрта на јавни увид.

Нацрт Урбанистичког плана Града Бијељине, биће стављен на јавни увид у трајању од 30 дана.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта плана на јавни увид, јавност и власници непокретности на подручју за које се доноси овај план, биће обавијештени путем огласа, који се објављује у најмање два средства јавног информисања, осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта плана на јавни увид. Оглас мора садржати све елементе прописане чланом 47, став 4 Закона о уређењу простора и грађењу.

Нацрт Урбанистичког плана, излаже се на јавни увид у складу са одредбама члана 47 Закона о уређењу простора и грађењу.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења, који су достављени током јавног увида, и да о њима заузме став прије утврђивања приједлога плана, те да образложен став у писаној форми достави носиоцу припреме плана и лицима која су доставила приједлоге, примједбе и мишљења на нацрт.

Став носиоца израде плана о примједбама, приједлозима и мишљењима, разматра се на јавној расправи, на коју се позивају представници носиоца припреме плана, носиоца израде плана, представници органа и правних лица из члана 42, став (3) Закона о уређењу простора и грађењу и чланови савјета плана.

Јавна расправа из претходног става мора се организовати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида.

Јавној расправи могу присуствовати сва заинтересована лица.

Носилац припреме објављује позив за јавну расправу, у

најмање једном дневном листу доступном на територији цијеле Републике, три дана прије и на дан одржавања расправе.

Уколико се приједлог планског документа, на основу прихваћених примедби и мишљења, пристиглих у току јавног увида, значајно разликује од нацрта документа, носилац припреме дужан је да организује поново јавни увид.

Поновни јавни увид спровешће се у складу са чланом 49 Закона о уређењу простора и грађењу.

Након одржане јавне расправе из члана 48. став (4) Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме утврђује приједлог Урбанистичког плана града Бијељине, који се доставља Скупштини Града Бијељина на усвајање.

Члан 8.

Финансијска средства потребна за израду Урбанистичког плана града Бијељине, обезбјеђују се из буџета Града Бијељина.

Члан 9.

Носилац израде Урбанистичког плана града Бијељине, биће правно лице које има одговарајућу лиценцу за израду ове врсте докумената просторног уређења. Избор носиоца израде врши се у складу са прописима о јавним набавкама.

Члан 10.

Носилац припреме Урбанистичког плана Града Бијељине, биће Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Бијељина.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-40/16

Бијељина,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 47 Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13 и 106/15) и члана 38. став (2) тачка е) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ „ХАСЕ-БРИЈЕСНИЦА“ У БИЈЕЉИНИ

Члан 1.

Утврђује се Нацрт измјене дијела плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, урађен од стране носиоца израде планског документа, ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина, април 2016. године.

Члан 2.

Нацрт измјене дијела плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини садржи текстуални и графички дио.

1) Текстуални дио измјене дијела плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини састоји се од следећих поглавља:

- Уводни дио;
- Стање организације, уређења и коришћења простора;
- Потребе, могућности и циљеви организације,

уређења и коришћења простора;

- План организације, уређења и коришћења простора-пројекција изградње и уређења простора;
- Одредбе и смјернице за спровођење плана.

2) Графички дио нацрта плана састоји се од следећих графичких прилога:

- Копија катастарског плана Р=1:1000;
- Извод из просторног плана општине Бијељине Р=1:1000;
- Извод из измјене дијела плана парцелације „Хасе-Бријесница“ - план
- просторног размјештаја објеката Р=1:1000;
- План намјене површина Р=1:1000;
- Приказ постојећег стања-намјена, спратност и бонитет постојећих објеката Р=1:1000;
- План просторног размјештаја објеката Р=1:1000;
- План парцелације Р=1:1000;
- План саобраћајне инфраструктуре Р=1:1000;
- Приказ регулационе и грађевинске линије Р=1:1000;

Члан 3.

Нацрт измјене дијела плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, након усвајања ове Одлуке, биће изложен на јавни увид у просторијама Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бијељина и у просторијама ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина, у трајању од 30 дана.

Члан 4.

Носилац припреме измјене дијела Плана парцелације, Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Бијељина, обавијестиће јавност о мјесту, времену и начину излагања утврђеног нацрта измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, путем огласа који ће бити објављен у два средства јавног информисања, најмање два пута, с тим да ће се прво обавјештење објавити осам дана прије почетка јавног увида, а друго 15 дана од почетка излагања нацрта документа просторног уређења на јавни увид.

Члан 5.

Оглас из члана IV ове Одлуке садржаће следеће: мјесто, датум, почетак и трајање јавног увида, мјесто и датум једног или више јавних излагања, мјесто и вријеме пружања појашњења предложених планских рјешења заинтересованим лицима од представника носиоца израде, ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина и представника носиоца припреме, Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бијељина, те рок до када се могу послати приједлози, примједбе и мишљења на нацрт документа.

Члан 6.

Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Бијељине, обавезно је да на сваком мјесту, на којем је изложен нацрт измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, обавијести јавност да се детаљније информације, објашњења и помоћ у формулисању примједби могу добити код Одјељења за просторно уређење – носиоца припреме и код ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина – носиоца израде овог просторно-планског документа.

Члан 7.

Примједбе, приједлози и мишљења на утврђени нацрт измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, уписују се у свеску са нумерисаним странама, која ће се налазити у просторији у којој ће утврђени Нацрт бити изложен, или се у писаној форми могу доставити Одјељењу за просторно уређење Градске управе Града Бијељина. Све пристигле примједбе, приједлоге и мишљења на утврђени

нацрт измјене дијела плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, Одјељење је обавезно да прослиједи ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина, као носиоцу израде овог просторно-планског документа.

Члан 8.

ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина, као носилац израде, дужна је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења, који су достављени током јавног увида и прије утврђивања приједлога документа просторног уређења, те да према њима заузме став, а да образложне истог, у писаној форми, достави Одјељењу за просторно уређење и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Члан 9.

Приједлог измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, утврдиће се на основу нацрта који је био објављен и става према примједбама, приједлозима и мишљењима на тај нацрт. У приједлогу измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, не могу се мијењати рјешења из нацрта, осим оних на која је била стављена основана примједба, приједлог или мишљење. Став, ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина, према примједбама, приједлозима и мишљењима разматраће се на стручној расправи, која ће се организовати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида, на коју ће се позвати представници Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бијељина, ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ ДОО Бијељина и организација из члана 42, став 3. Закона о уређењу простора и грађењу, те чланови савјета плана.

Члан 10.

Одјељење за просторно уређење, као носилац припреме плана, објавиће јавни позив за стручну расправу у најмање једном дневном листу доступном на територији цијеле Републике, три дана прије и на дан одржавања расправе, на којој могу да присуствују сва заинтересована лица. Ако јавној расправи не присуствују уредно позвани овлашћени стручни представници органа и правних лица из члана 42, став 3 Закона о уређењу простора и грађењу, сматраће се да су прихватили приједлог Регулационог плана „Центар Града“ у Бијељини.

Члан 11.

Ако се приједлог измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, на основу прихваћених приједлога, примједби и мишљења достављених у току јавног увида, значајно разликује од нацрта измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини, Одјељење за просторно уређење, као носилац припреме плана, дужно је да организује поновни јавни увид.

Трајање поновног јавног увида не може бити краће од осам дана.

Поновни јавни увид се може спроводити највише два пута, након чега се доноси нова одлука о изради измјене дијела Плана парцелације „Хасе-Бријесница“ у Бијељини.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-41/16
Бијељина,
Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 7. став 4. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/11) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ

О ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА И ОДРЖАВАЊА НАД ОБЈЕКТОМ ИЗГРАЂЕНЕ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У ЗОНИ ОБУХВАТА ГЛАВНОГ СЕКУНДАРНОГ ФЕКАЛНОГ КОЛЕКТОРА - ГСФК-3

Члан 1.

Преноси се право коришћења, управљања, остваривања прихода и одржавања над објектом изграђене канализационе мреже и реконструисане водоводне мреже у зони обухвата главног секундарног фекалног колектора - ГСФК-3 у Бијељини у улицама Мајевичка, Браће Гаврић, дио улице Кнез Иво од Семберије, Меше Селимовића, дио улице Српске добровољачке гарде до Крфске улице, Димитрије Туцовића, Књегиње Милице, Арсенија Чарнојевића, Његошева, Краља Милутина, Карађорђевог, Десанке Максимовић, Др Розе Папо, Тиршове, Војводе Степе, Слободана Јовановића, Другог априла, дио улице Рачанска и друге мање прикључне улице, у укупној дужини од 9.191м, у складу са рјешењем о употребној дозволи Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бијељина, број: 02/2-361-30/15 од 01. септембра 2015. године, на АД "Водовод и канализација" Бијељина, без накнаде.

Члан 2.

Овлашћује се Градоначелник Града да у име Града Бијељина закључи Уговор о преносу права из члана 1. ове Одлуке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Бијељина".

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-42/16
Бијељина,
Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 2. и 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број: 4/12) и члана 38. став (2) тачка з) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

У Одлуци о комуналним таксама (Пречишћен текст) („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/15, 7/16), у Тарифи комуналних такси које се плаћају на подручју Града Бијељина, у Тарифном броју 1. у тачки 3) послије става 1, додаје се нови став 2. који гласи:

“За заузимање јавне површине за постављање базена са PVC лоптом (“зорба”) плаћа се мјесечно:

- до 50м ²	100,00 KM
- од 50м ² до 100м ²	200,00 KM
- преко 100м ²	300,00 KM °

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Бијељина”.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-43/16

Б и ј е љ и н а,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 6. Закона о комуналним дјелатностима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/11) и члана 38. став (2) тачка б) Статута Града Бијељина (“Службени гласник Града Бијељина”, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 43. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О КОМУНАЛНОМ РЕДУ

Члан 1.

У Одлуци о комуналном реду (“Службени гласник Града Бијељина”, број: 5/13), члан 54. мијења се и гласи:

“Сва правна и физичка лица која се баве чишћењем, односно пражњењем септичких јама обавезни су садржај цистерне депоновати на пречистач отпадних вода Града Бијељина у мјесту Велика Обарска.”

Члан 2.

У члану 94. став 1. тачка с), мијења се и гласи:

“с) ако се пражњење и чишћење септичких јама, односно депоновање садржаја цистерне врши супротно одредбама члана 53. и 54. Одлуке,”

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Бијељина”.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-44/16

Б и ј е љ и н а,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 348. Закона о стварним правима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 30. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 5. став 1. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе (“Службени гласник Републике Српске”, број: 20/12) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина (“Службени гласник Града Бијељина”, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина

на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ

О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНЕ КАО К.П. БРОЈ 4191/1, К.О. ОБАРСКА ВЕЛИКА

Члан 1.

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком спровешће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту: лицитација) продаја непокретности у својини града Бијељина, означене као:

- к.п. број 4191/1 зв. Ивице у нарави површински коп површине 3795 м², уписана у Лист непокретности број 4094 к.о. Обарска Велика у ком је као корисник уписана општина Бијељина са дијелом 1/1, а што одговара грунтовној парцели означеној као к.п. број 4191/1 зв. Ивице у нарави површински коп површине 3795 м², уписана у зк. ул. број 3342, к.о. Обарска Велика у ком је општина Бијељина уписана са својином са дијелом 1/1.

Предметна парцела је у грађевинском реону к.о. Обарска Велика и у нарави је површински коп који је служио за експлоатацију шљунка.

Члан 2.

Према Налазу ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ д.о.о. Бијељина број: И-161/16 од 25.04.2016. године предметна парцела је дефинисана као остало грађевинско земљиште по којој вриједност осталог земљишта износи 2,55 KM/м². Имајући у виду да је на основу Одлуке Скупштине општине о начину и условима јавне продаје („Службени гласник општине Бијељина“, бр. 11/12) из 2012. године проведен поступак јавне продаје уз дату почетну цијену од 1,0KM/м², те да иста није продата, предлаже се почетна лицитациона цијена од 0,4 KM/м², што за површину од 3.795 м² износи 1.518,0 KM.

Члан 3.

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити на име кауције износ од 10% од почетне продајне цијене непокретности, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 KM.

Уплата се врши на јединствен рачун трезора Града Бијељина број 555-001-00777777-70 прије почетка лицитационог поступка, а доказ о извршеној уплати доставља се Комисији.

Члан 4.

Средства добијена продајом непокретности из члана 1. Одлуке усмјериће се за изградњу објеката инфраструктуре на подручју Мјесне заједнице Обарска Велика.

Члан 5.

Продајну цијену наведених непокретности учесник лицитације, са којим ће се закључити уговор, обавезан је уплатити у року од 15 дана од дана потписивања уговора на жиро-рачун продавца, а предаја непокретности у посјед купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана по уплати купопродајне цијене, о чему ће се сачинити записник.

Члан 6.

Поступак лицитације непокретности у својини Града Бијељина спровешће Комисија за спровођење јавног конкурса за продају, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини општине Бијељина („Службени гласник општине Бијељина“, број: 13/12).

Оглас за продају непокретности из члана 1. Одлуке

објавиће се у локалном листу "Семберске новине", на огласној табли Градске управе Града Бијељина и на страницама званичне интернет презентације Града Бијељина.

Члан 7.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да по завршетку лицитационог поступка са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о купопродаји, а по прибављеном мишљењу Замјеника Правобраниоца Републике Српске са сједиштем у Бијељини.

Члан 8.

Трошкове израде Уговора о купопродаји у форми нотарске исправе као и трошкове провођења истог сноси купац.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-45/16
Бијељина,
Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 348. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 30. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 5. став 1. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе ("Службени гласник Републике Српске", број: 20/12) и члана 38. став 2. тачка ј) Статута Града Бијељина ("Службени гласник Града Бијељина", број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржане дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ

О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНЕ КАО К.П. БРОЈ 1672 И К.П. БРОЈ 4000, ОБЈЕ К.О. ЦРЊЕЛОВО ГОРЊЕ

Члан 1.

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком спровешће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту: лицитација) продаја непокретности у својини града Бијељина, означених као:

- к.п. број 1672 у нарави зграда дпр,дпо,сиз број 1 површине 104 м² и двориште површине 634 м², што укупно износи 738 м², уписана у посједовни лист број 1741 к.о. Црњелово Горње, у којем је као корисник уписана општина Бијељина са дијелом 1/1, а што одговара грунтовној парцели означеној као к.п. број 1672 у нарави зграда дпр,дпо,сиз број 1 површине 104 м² и двориште површине 634 м², што укупно износи 738 м², уписаној у з.к. уложак број 548 к.о. Црњелово Горње, у којем је уписана општина Бијељина са правом својине са дијелом 1/1 и

- к.п. број 4000 у нарави материјални ров – шљункара површине 6615 м², уписана у посједовни лист број 1741 к.о. Црњелово Горње, у којем је као корисник уписана општина Бијељина са дијелом 1/1, а што одговара грунтовној парцели означеној као к.п. број 4000 у нарави материјални ров површине 6615 м² уписаној у з.к. ул. број 548, к.о. Црњелово Горње у ком је општина Бијељина уписана са својином са

дијелом 1/1.

Члан 2.

Почетна продајна цијена према Налазу ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ д.о.о. Бијељина број: И-149/16 од 18.04.2016. године за:

1. к.п. 1672 на којој се налази зграда без крова са попуцалим зидовима, комплетно у рушевном стању (чија је процијењена вриједност 104 м² x 50,00 КМ, што износи 5.200,00 КМ) и двориште (чија је процијењена вриједност 738 x 3,00 КМ /м², што износи 2.214,00 КМ) укупна почетна цијена износи 7.414,00 КМ и

2. к.п. 4000 материјални ров (напуштена локација која је служила за експлоатацију шљунка, а тренутно је претворена у дивљу депонију, чија процијењена вриједност износи 6615 м²x0,40 КМ/м², што износи 2.646,00 КМ), укупна почетна цијена износи 2.646,00 КМ.

Члан 3.

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити на име кауције износ од 10% од почетне продајне цијене непокретности, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ и за:

- к.п. 1672 кауција износи 1.000,00 КМ и
- к.п. 4000 кауција износи 1.000,00 КМ

Уплата се врши на јединствен рачун трезора Града Бијељина број 555-001-00777777-70 прије почетка лицитационог поступка, а доказ о извршеној уплати доставља се Комисији.

Члан 4.

Средства добијена продајом непокретности из члана 1. Одлуке усмјериће се за изградњу објеката инфраструктуре на подручју Мјесне заједнице Горње Црњелово.

Члан 5.

Продајну цијену наведених непокретности учесник лицитације, са којим ће се закључити уговор, обавезан је уплатити у року од 15 дана од дана потписивања уговора на жиро-рачун продавца, а предаја непокретности у посјед купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана по уплати купопродајне цијене, о чему ће се сачинити записник.

Члан 6.

Поступак лицитације непокретности у својини града Бијељина спровешће Комисија за спровођење јавног конкурса за продају, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини општине Бијељина („Службени гласник општине Бијељина“, број: 13/12).

Оглас за продају непокретности из члана 1. Одлуке објавиће се у локалном листу "Семберске новине", на огласној табли Градске управе града Бијељина и на страницама званичне интернет презентације Града Бијељина.

Члан 7.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да по завршетку лицитационог поступка са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о купопродаји, а по прибављеном мишљењу Замјеника Правобраниоца Републике Српске са сједиштем у Бијељини.

Члан 8.

Трошкове израде Уговора о купопродаји у форми нотарске исправе као и трошкове провођења истог сноси купац.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-46/16

Б и ј е љ и н а,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске”, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 5. став 1. тачка б) Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске”, број: 20/12) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина”, број 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставу 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У**О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНЕ КАО К.П. БРОЈ 1442/2
К.О. ПАТКОВАЧА**

Члан 1.

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком спровеће се усменим јавним надметањем – лицидацијом (у даљем тексту: лицидација) продаја непокретности у својини Града Бијељина, означених као:

- к.п. број 1442/2 зв. Крчевине у нарави њива 3. класе површине 207 м2 уписана у Лист непокретности број 370, к.о. Патковача, у којем је као корисник уписана општина Бијељина са дијелом 1/1, а што одговараgrundној парцели означеној као к.п. број 1442/2 зв. Крчевине у нарави њива 3. класе површине 207 м2, уписаној у з.к. уложак број 437, к.о. Патковача, у ком је уписана општина Бијељина са правом својине са дијелом 1/1.

Одлуком о уређењу простора и грађевинском земљишту Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина”, бр. 11/14, 19/14, 21/14 и 3/16) предметно земљиште је дефинисано као остало грађевинско земљиште.

Члан 2.

Према Налазу ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ д.о.о. Бијељина број: И-160/16 од 25.04.2016. године предметна парцела се налази у грађевинском реону к.о. Патковача и дефинисана је као остало грађевинско земљиште које улази у ванстамбено-пословну подзону 1, а почетна лицидациона цијена износи 10,00 КМ, односно за површину од 207 м2 износи 2.070,0 КМ.

Члан 3.

За учешће у поступку лицидације учесници су дужни уплатити на име кауције износ од 10% од почетне продајне цијене непокретности, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ.

Уплата се врши на јединствен рачун трезора Града Бијељина број 555-001-00777777-70 прије почетка лицидационог поступка, а доказ о извршеној уплати доставља се Комисији.

Члан 4.

Продајну цијену наведених непокретности учесник лицидације, са којим ће се закључити уговор, обавезан је уплатити у року од 15 дана од дана потписивања уговора на жиро-рачун продавца, а предаја непокретности у посјед купцу извршиће се у року од 8 (осам) дана по уплати купопродајне цијене, о чему ће се сачинити записник.

Члан 5.

Поступак лицидације непокретности у својини Града Бијељина спровеће Комисија за спровођење јавног конкурса за продају, односно оптерећење правом грађења непокретности у својини општине Бијељина („Службени гласник општине Бијељина”, број: 13/12).

Оглас за продају непокретности из члана 1. Одлуке објавиће се у локалном листу „Семберске новине”, на огласној табли Градске управе Града Бијељина и на страницама званичне интернет презентације Града Бијељина.

Члан 6.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да по завршетку лицидационог поступка са најповољнијим понуђачем закључи Уговор о купопродаји, а по прибављеном мишљењу Замјеника Правобраниоца Републике Српске са сједиштем у Бијељини.

Члан 7.

Трошкове израде Уговора о купопродаји у форми нотарске исправе као и трошкове провођења истог сноси купац.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-47/16

Б и ј е љ и н а,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 23. став 1. и 2. и члана 53. став 1. и 2. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске”, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина”, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У**О СТИЦАЊУ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У
К.О. БИЈЕЉИНА 1**

Члан 1.

Овом Одлуком стиче се својина на непокретностима означеним као:

- к.п. број 5628/2, зв. „Пучилско поље”, по култури њива 5. класе, површине 117 м2, уписана у листу непокретности број 9767 к.о. Бијељина 1, у којем је као корисник уписан АД „Комуналац” Бијељина са дијелом 1/1, а што одговара парцели означеној као к.п. број 5628/2, зв. „Пучилско поље”, по култури њива 5. класе, површине 117 м2, уписаној у з.к. улошку број 20045 к.о. Бијељина 1, у којем

је АД "Комуналац" Бијељина уписан са правом својине са дијелом 1/1.

Некретнине из става 1. ове Одлуке купују се ради проширења гробља у Пучилама.

Члан 2.

Стицање непокретности из члана 1. ове Одлуке реализоваће се Уговором о купопродаји уз накнаду од 30,00 КМ/м², односно за укупну купопродајну цијену од 3.510,00 КМ, за укупну површину од 117 м², утврђену Налазом ЈП "Дирекција за изградњу и развој града" Бијељина број И-148/16 од 18.04.2016. године.

Члан 3.

На некретнинама из члана 1. ове Одлуке у јавним евиденцијама непокретности извршиће се упис права својине и права коришћења у корист Града Бијељина са дијелом 1/1.

Члан 4.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да на основу ове Одлуке закључи Уговор о купопродаји непокретности - земљишта описаног у члану 1. ове Одлуке, по прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске –Сједиште замјеника у Бијељини.

Трошкови нотарске обраде уговора падају на терет Града Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Бијељина".

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-48/16
Бијељина,
Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 23. став 1. и 2. и члана 53. став 1. и 2. Закона о стварним правима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина ("Службени гласник Града Бијељина", број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У О СТИЦАЊУ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У К.О. ЈАЊА 1

Члан 1.

Овом Одлуком стиче се својина на непокретностима означеним као:

- к.п. број 1760/1, зв. "Кућиште", по култури стамбена зграда површине 70 м², помоћна зграда површине 23 м², помоћна зграда површине 10 м², помоћна зграда површине 19 м² и двориште површине 369 м², уписана у листу непокретности број 2691 к.о. Јања 1, у којем је као корисник уписан Блешић (Илије) Недељко са дијелом 1/1, а што одговара парцели означеној као к.п. број 1760/1, зв. "Кућиште", по култури стамбена зграда површине 70 м², помоћна зграда површине 23 м², помоћна зграда површине 10 м², помоћна зграда површине 19 м² и двориште површине

369 м², уписаној у з.к. улошку број 1997 к.о. Јања 1, у којем је Блешић (Илије) Недељко уписан са правом својине са дијелом 1/1.

Члан 2.

Стицање непокретности из члана 1. ове Одлуке реализоваће се Уговором о купопродаји за укупну купопродајну цијену од 100.000,00 КМ, утврђену Налазом ЈП "Дирекција за изградњу и развој града" Бијељина број: И-170/16 од 03.05.2016. године.

Члан 3.

На некретнинама из члана 1. ове Одлуке у јавним евиденцијама непокретности извршиће се упис права својине и права коришћења у корист Града Бијељина са дијелом 1/1.

Члан 4.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да на основу ове Одлуке закључи Уговор о купопродаји непокретности - земљишта описаног у члану 1. ове Одлуке, по прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске –Сједиште замјеника у Бијељини.

Трошкови нотарске обраде уговора падају на терет Града Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Бијељина".

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-49/16
Бијељина,
Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 356. став 2. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15) а у вези са чланом 4. став 2. Закона о промету непокретности („Службени лист СРБиХ“, број: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и „Службени гласник Републике Српске“, број: 29/94), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 43. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У О ПРОМЈЕНИ СТАТУСА ОДРЕЂЕНОГ ЗЕМЉИШТА (УЛИЦА ВОЈВОЂАНСКИХ БРИГАДА)

Члан 1.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је, у складу са Регулационим планом „Лединци 1“ Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 2/14) изгубило статус непокретности у општој употреби земљиште означено као:

- к.ч. број 5175/4 у нарави улица Војвођанских бригада површине 31 м² уписана у Посједовни лист број 793, к.о. Бијељина 2 у ком је уписано јавно добро – путеви Бијељина, а што одговара грунтовним к.п. број 521, 522 и 523, све к.о. Бијељина уписане у Исказ 1 - јавно добро, к.о. Бијељина

Члан 2.

Непокретност из члана 1. ове Одлуке укњижиће се у јавној евиденцији непокретности Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Републике Српске - Подручна јединица Бијељина као посјед Града Бијељина са

дијелом 1/1, односно након провођења поступка појединачног излагања непокретности, са правом својине у корист Града Бијељина са дијелом 1/1.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-50/16

Бијељина,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 356. став 2. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11 и 60/15), а у вези са чланом 4. став 2. Закона о промету непокретности („Службени лист СРБиХ“, број: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и „Службени гласник Републике Српске“, број: 29/94), члана 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 38. став (2) тачка ј) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У

О ПРОМЈЕНИ СТАТУСА ОДРЕЂЕНОГ ЗЕМЉИШТА (ЧАРДАЧИНЕ-КОЈЧИНОВАЦ)

Члан 1.

УТВРЂУЈЕ СЕ да је изгубило статус непокретности у општој употреби земљиште означено као:

- к.п. број 1824/2 у нарави пут без ознаке површине 1372 м² уписана у Посједовни лист број 528, к.о. Чардачине - Којчиновац у ком је предметна парцела уписана као јавно добро - путеви.

Члан 2.

На непокретности из члана 1. ове Одлуке, у јавним евиденцијама непокретности које се воде код РГУ ПЈ Бијељина извршиће се упис права коришћења у корист Града Бијељина са дијелом 1/1.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-51/16

Бијељина,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05, 98/13) и члана 38. став (2) тачка б) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У

О СУФИНАНСИРАЊУ РАДОВА НА ИЗРАДИ ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ У УЛИЦИ ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА БР. 6 У БИЈЕЉИНИ

I

У складу са Одлуком о суфинансирању извођења радова на изради фасаде на зградама на подручју општине Бијељина („Службени гласник општине Бијељина“, број: 19/08), Град Бијељина ће суфинансирати извођење радова на изради фасаде на стамбеној згради у Бијељини у улици Доситеја Обрадовића бр. 6.

II

Ради обезбјеђења дијела новчаних средстава за израду фасаде на згради, Заједница етажних власника стамбене зграде из тачке I ове Одлуке дужна је Граду Бијељина доставити:

1. Програм одржавања зграде и Одлуку Скупштине Заједнице етажних власника о извођењу радова на фасади,
2. Документацију о спроведеном поступку јавне набавке за избор извођача радова
3. Доказ о обезбјеђењу средстава (које обезбјеђује ЗЕВ-а).

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-52/16

Бијељина,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 9. став 1. тачка б. Закона о здравственој заштити („Службени гласник Републике Српске“, број: 106/09 и 44/15), члана 30. став 1. алинеја 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 4. Одлуке о плану мреже здравствених установа („Службени гласник Републике Српске“, број: 2/01, 65/01, 1/03 и 106/06) и члана 38. Став (2) тачка ж) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

О Д Л У К У

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНОЈ МРЕЖИ АМБУЛАНТИ ПОРОДИЧНЕ МЕДИЦИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БИЈЕЉИНА

Члан 1.

У Одлуци о локалној мрежи амбуланти породичне медицине на територији општине Бијељина („Службени гласник општине Бијељина“, број: 2/10, 23/10 и 6/12) у члану 1. иза алинеје број 23. додају се нове алинеје и гласе:

- „24. Амбуланта породичне медицине Трњаци
25. Амбуланта породичне медицине Ново насеље Јања“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-53/16

Бијељина,

Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 30. став (1) алинеја 31. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 3. и 12. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07 и 109/12) и члана 38. став (2) тачка ц) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на наставку 42. сједнице одржаној дана 13. маја 2016. године, донијела је

ОДЛУКУ О УСКЛАЂИВАЊУ АКТА О ОСНИВАЊУ ЈАВНЕ УСТАНОВЕ НАРОДНА БИБЛИОТЕКА „ФИЛИП ВИШЊИЋ“ БИЈЕЉИНА

Члан 1.

Овом Одлуком врши се усклађивање оснивачког акта број: 01-023-86 од дана 27.11.1991. године Народне библиотеке „Филип Вишњић“ Бијељина и Одлуке о измјени и допуни акта о оснивању број: 01.023-18/98 од 23.06.1998. године са Законом о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, број: 68/07 и 109/12).

Члан 2.

Назив библиотеке је Јавна установа Народна библиотека „Филип Вишњић“ Бијељина, а скраћени назив установе је ЈУ Народна библиотека „Филип Вишњић“ Бијељина, са сједиштем Трг краља Петра I Карађорђевића 6б, Бијељина.

Члан 3.

Библиотека ће своју организацију и опште акте ускладити са Законом о систему јавних служби у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке и извршити промјене уписа у судском регистру код надлежног суда.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-54/16
Бијељина,
Датум, 13. мај 2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА
Драган Ђурђевић, с.р.

На основу члана 62. Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), а у складу са одредбама Меморандума о разумијевању закљученог између Града Бијељина, Министарства финансија Републике Српске које представља Републику Српску и Европске банке за обнову и развој и Холандске Привредне агенције која представља Агенцију за развој инфраструктуре (ORIO) од 14. јула 2015. године, дана 5. фебруара 2016. године доноси се следећа

ОДЛУКА О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА PIU ТИМА (тима за имплементацију пројекта канализационог система Бијељине)

Члан 1.

Овом Одлуком врши се допуна Одлуке о именовању чланова PIU тима (тима за имплементацију пројекта канализационог система Бијељине) од 2. априла 2013. године у члану 4. чиме се надлежности јединице за имплементацију пројекта проширују и на координацију, управљање, надзор и

процјењивање свих аспеката имплементације Пројекта изградње канализационог система Града Бијељина који се суфинансира из средстава донације коју додјељује министарство спољних послова Холандије а имплементацију врши Привредна агенција Холандије из фонда за развој инфраструктуре и буџета Града Бијељина, укључујући набавку роба, радова и услуга за Пројекат.

Члан 2.

Овом Одлуком врши се замјена члана PIU тима тако да се умјесто Петровић Младена именује Вићановић Микица.

Члан 3.

Све остале одредбе Одлуке о именовању чланова PIU тима (тима за имплементацију пројекта канализационог система Бијељине) од 2. априла 2013. године остају непромијењене.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

ДИРЕКТОР АД„Водовод и канализација“ Бијељина Предраг Перковић, с.р.	ГРАДОНАЧЕЛНИК Мићо Мићић, с.р.
---	-----------------------------------

На основу члана 14 Закона о Граду Бијељина („Службени гласник РС“, бр. 70/12) и члана 72 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04 и 42/05, 118/05 и 98/13) члана 18 и члана 88 Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број: 39/14) и члана 12 Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник Града Бијељина“, број: 24/15 и 08/16), Градоначелник доноси:

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ РОБА ШИФРА: КГН-25/16

I

ПРИСТУПА СЕ јавној набавци роба под шифром: КГН-25/16

II

За потребе Кабинета Градоначелника, вршиће се јавна набавка следећих роба: КУПОВИНА ЛОКАЛНИХ НОВИНА ЗА ГРАД БИЈЕЉИНА И МЈЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ УЗ ПРИПАДАЈУЋУ ПОШТАРИНУ

III

Предвиђени максимални износ средстава је 11.900,00 КМ (са ПДВ-ом) односно 10.170,95 КМ (без ПДВ-а). Средства у износу од 1.794,88 КМ (без ПДВ-а) односно 2.100,00 КМ (са ПДВ-ом) су обезбијеђена из буџета за 2016. годину са буџетске ставке “Трошкови комуналних услуга”, економски код 412 200, потрошачка јединица 0005120. Средства у износу од 8.376,07 КМ (без ПДВ-а) односно 9.800,00 КМ (са ПДВ-ом) су обезбијеђена из буџета за 2016. годину са буџетске ставке “Расходи за режијски материјал, економски код 412 300, потрошачка јединица 0005120.

IV

Јавна набавка ће се спровести путем Конкурентског захтјева за достављање понуда.

V

Предвиђени рок за реализацију јавне набавке роба је од дана закључивања уговора до 31.12.2016. године.

VI

Критеријум који ће се примјењивати при избору најповољнијег понуђача је најнижа цијена технички задовољавајуће понуде.

VII

Комисија за отварање и вредновање понуда ће се формирати доношењем посебног рјешења.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику Града Бијељина".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 02-404-96/16

Бијељина,

Датум, 11. мај 2016. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мићо Мићић, с.р.

На основу члана 14 Закона о Граду Бијељина („Службени гласник РС“, бр. 70/12) и члана 72 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04 и 42/05, 118/05 и 98/13) члана 18 и члана 25 Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број: 39/14) и члана 12 Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова („Службени гласник Града Бијељина“, број: 24/15 и 8/16), Градоначелник д о н о с и :

О Д Л У К У

**О ИЗМЈЕНИ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУПКУ
ЈАВНЕ НАБАВКЕ РАДОВА**

ШИФРА:СКП-28/16, број: 02-404-91/16 од 27.04.2016. године

I

На основу дописа Одјељења за стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине број:02/3-37-1-778/16 од 12.05.2016.године, врши се измјена Одлуке о приступању јавне набавке радова број: 02-404-91/16 од 27.04.2016.године која се односи на : "ИЗГРАДЊА САОБРАЋАЈНИЦЕ У ОКВИРУ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ II" и то:

У члану V умјесто постојећег стајаће следеће:

Предвиђени крајњи рок завршетка је у року од 45 (четрдесетпет) календарских дана од дана увођења у посао , а најкасније до 31.10.2016. године .

II

Остале одредбе Одлуке о приступању поступка јавне набавке број: 02-404-91/16 од 27.04.2016.године остају непромјењене.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику Града Бијељина".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 02-404-91/16

Бијељина,

Датум, 12. мај 2016. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мићо Мићић, с.р.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 11. Закона о Граду Бијељина („Службени гласник РС“, бр. 70/12), члана 70. и члана 8. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број: 39/14) члана 62.

Статута Града Бијељина("Службени гласник Града Бијељина", број:08/013;27/13),Правилника о поступку додјеле уговора о услугама из Анекса II дио Б Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник БиХ"број:104/14) и члана 39 Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова ("Службени гласник општине Бијељина",24/15,8/16),Градоначелник доноси:

О Д Л У К У

О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

**У поступку додјеле уговора о услугама из Анекса II дио Б
СЗП-21/16**

I

У поступку додјеле уговора о услугама из Анекса II дио Б објављеном на Web страници Града Бијељина дана 22.04.2016. године, а који се односи на набавку услуга: Услуге систематског прегледа ватрогасаца, понуду је доставио следећи понуђач :

- ЗУ „MEDICUS VULE“Бијељина

II

Након разматрања приспјеле понуде установљено је да је иста испунила услове наведене у Позиву за достављање понуда, те је након проведених преговора прихваћена понуда

ЗУ „MEDICUS VULE“Бијељина са понуђеном цијеном у износу од: 4.560,00 КМ(без ПДВ-а)

III

Записник о оцјени понуда број: 02-404-82/16 од 11.05.2016.године је саставни дио ове Одлуке о избору најповољнијег понуђача.

IV

Против ове одлуке дозвољена је жалба која се може изјавити најкасније у року од 5 дана од дана пријема исте.

Жалба се изјављује уговорном органу у писаној форми директно или препорученом поштанском пошиљком.

Жалба се подноси у довољном броју примјерака, који не може бити мањи од три, како би могла бити уручена квалификованом кандидату или изабраном понуђачу и другим странкама у поступку.

V

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику Града Бијељина".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 02-404-82/16

Бијељина,

Датум, 12. мај 2016. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мићо Мићић, с.р.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 11. Закона о Граду Бијељина („Службени гласник РС“, бр. 70/12) и члана 88. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, број: 39/14) члана 62. Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина", број:08/013;27/13) и члана 40. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова ("Службени гласник Града Бијељина",24/15,8/16), Градоначелник д о н о с и :

О Д Л У К У

О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

у поступку јавне набавке СКП-13(5 лотова)/16

I

У поступку јавне набавке путем отвореног поступка, објављеном на Порталу јавних набавки дана 12.04.2016.године и у Сл.гласнику БиХ бр.27/16 од 15.04.2016.године, а која се односи на набавку услуга: "Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева на подручју града Бијељина," понуде су доставили следећи понуђачи:

Лот 1: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – западни дио града Бијељина

1. ДОО „Dis company“ Доња Чађавица

Лот 2: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – југо-источни дио-1 града Бијељина

1. ДОО „Јовић С&Д“ Угљевик

Лот 3: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – сјевероисточни дио града Бијељина

1. ДОО „ППП Градитељ“ Бијељина

Лот 4: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – југо-источни дио- 2 града Бијељина

1. ДОО „Dis company“ Доња Чађавица
2. ДОО „Јовић С&Д“ Угљевик

Лот 5: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева –сјеверни дио града Бијељина

1. ДОО „Dis company“ Доња Чађавица

II

Лот 1: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – западни дио града Бијељина

Након разматрања приспјеле понуде установљено је да је иста у потпуности испунила услове предвиђене тендерском документацијом те је на основу наведеног критеријума – најнижа цијена технички задовољавајуће понуде,прихваћена понуда

ДОО „Dis company“ Доња Чађавица са понуђеном цијеном у износу од: 52.952,00 КМ(без ПДВ-а) односно 61.953,84 КМ (са ПДВ-ом)

Лот 2: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – југо-источни дио-1 града Бијељина

Након разматрања приспјеле понуде установљено је да је иста у потпуности испунила услове предвиђене тендерском документацијом те је на основу наведеног критеријума – најнижа цијена технички задовољавајуће понуде,прихваћена понуда

ДОО „Јовић С&Д“ Угљевик са понуђеном цијеном у износу од: 40.135,00 КМ(без ПДВ-а) односно 46.957,95 КМ(са ПДВ-ом)

Изабрани понуђач дужан је да у року од 5 (пет) дана од дана пријема ове Одлуке достави оригинал или овјерене копије докумената којима потврђује вјеродостојност достављених изјава из члана 45. и 47. Закона о јавним набавкама БиХ.

Уколико понуђач у горе наведеном року не достави тражену документацију уговорни орган ће у складу са чланом 69. став 2) Закона о јавним набавкама БиХ(Сл.гласник БиХ,бр.39/14),поништити поступак јавне набавке за Лот 2.

Лот 3: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – сјевероисточни дио града Бијељина

Након разматрања приспјеле понуде установљено је да је иста у потпуности испунила услове предвиђене тендерском документацијом те је на основу наведеног критеријума – најнижа цијена технички задовољавајуће понуде,прихваћена понуда

ДОО „ППП Градитељ“ Бијељина са понуђеном цијеном у износу од: 39.790,00 КМ(без ПДВ-а) односно 46.554,30 КМ (са ПДВ-ом)

Лот 4: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева – југо-источни дио- 2 града Бијељина

Након разматрања приспјелих понуда установљено је да су исте у потпуности испуниле услове предвиђене тендерском документацијом те је на основу наведеног критеријума – најнижа цијена технички задовољавајуће понуде,извршено вредновање

1.	ДОО „Јовић С&Д“ Угљевик	41.494,00 КМ(без ПДВ-а) 48.547,98 КМ(са ПДВ-ом)
2.	ДОО „Dis company“ Доња Чађавица	41.763,00 КМ(без ПДВ-а) 48.862,71 КМ(са ПДВ-ом)

и оцијењено да је најповољнији понуђач:

ДОО „Јовић С&Д“ Угљевик са понуђеном цијеном у износу од: 41.494,00 КМ(без ПДВ-а) односно 48.547,98 КМ (са ПДВ-ом)

Изабрани понуђач дужан је да у року од 5 (пет) дана од дана пријема ове Одлуке достави оригинал или овјерене копије докумената којима потврђује вјеродостојност достављених изјава из члана 45. и 47. Закона о јавним набавкама БиХ.

Уколико понуђач у горе наведеном року не достави тражену документацију уговорни орган у складу са чланом 72. став 3) Закона о јавним набавкама БиХ доставља предлог уговора оном понуђачу чија је понуда на ранг листи одмах након понуде најуспјешнијег понуђача.

Лот 5: Одржавање – пошљунчавање некатегорисаних путева –сјеверни дио града Бијељина

Након разматрања приспјеле понуде установљено је да је иста у потпуности испунила услове предвиђене тендерском документацијом те је на основу наведеног критеријума – најнижа цијена технички задовољавајуће понуде,прихваћена понуда

ДОО „Dis company“ Доња Чађавица са понуђеном цијеном у износу од: 38.270,00 КМ(без ПДВ-а) односно 44.775,90 КМ (са ПДВ-ом)

III

Записник о оцјени понуда број: 02-404-66/16 од 11.05.2016.године је саставни дио ове Одлуке о избору најповољнијег понуђача.

IV

Против ове одлуке дозвољена је жалба која се може изјавити најкасније у року од 10 дана од дана пријема исте.

Жалба се изјављује уговорном органу у писаној форми директно или препорученом поштанском пошиљком.

Жалба се подноси у довољном броју примјерака, који не може бити мањи од три, како би могла бити уручена квалификованом кандидату или изабраном понуђачу и другим

странкама у поступку.

V

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику Града Бијељина"

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број:02-404-66/16

Бијељина

Датум: 13. мај 2016. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мићо Мићић, с.р.

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 11. Закона о Граду Бијељина („Службени гласник РС“, бр. 70/12) и члана 88. Закона о јавним набавкама Босне и Херцеговине ("Службени гласник БиХ", број: 39/14) члана 62. Статута Града Бијељина ("Службени гласник Града Бијељина", број:08/013;27/13) и члана 40. Правилника о јавним набавкама роба, услуга и радова ("Службени гласник Града Бијељина",24/15,8/16), Градоначелник д о н о с и :

О Д Л У К У

О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА у поступку јавне набавке КГН-09-п1/16

I

У поступку јавне набавке путем конкурентског захтјева за достављање понуда, објављеном на Порталу јавних набавки дана 19.04.2016.године,а која се односи на набавку роба:"Набавка и израда промотивних материјала за пројекте и активности одсека за ЛЕР и ЕИ" понуду је доставио следећи понуђач:

1. ДОО „Мојић“ Бијељина

II

Након разматрања приспјеле понуде установљено је да иста у потпуности испуњава услове предвиђене тендерском документацијом, те је на основу наведеног критеријума – најнижа цијена технички задовољавајуће понуде,прихваћена понуда:

**ДОО „Мојић“Бијељина са понуђеном цијеном у износу од:
8.847,19 КМ (са ПДВ-ом)**

III

Записник о оцјени понуда број: 02-404-74/16 од 12.05.2016.године је саставни дио ове Одлуке о избору најповољнијег понуђача.

IV

Изабрани понуђач дужан је да у року од 5 (пет) дана од дана пријема ове Одлуке достави оригинал или овјерене копије докумената којима потврђује вјеродостојност достављених изјава из члана 45. и 47. Закона о јавним набавкама БиХ.

Уколико понуђач у горе наведеном року не достави тражену документацију уговорни орган ће у складу са чланом 69. став 2) Закона о јавним набавкама БиХ(Сл.гласник БИХ,бр.39/14),поништити поступак јавне набавке

V

Против ове одлуке дозвољена је жалба која се може изјавити најкасније у року од 5 дана од дана пријема исте.

Жалба се изјављује уговорном органу у писаној форми

директно или препорученом поштанском пошиљком.

Жалба се подноси у довољном броју примјерака, који не може бити мањи од три, како би могла бити уручена квалификованом кандидату или изабраном понуђачу и другим странкама у поступку.

VI

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику Града Бијељина"

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број:02-404-74/16

Бијељина

Датум: 13. мај 2016. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мићо Мићић, с.р.

На основу члана 6. Одлуке о одобрењу стицања својине на непокретности - одговарајућем простору за архивски депо („Службени гласник Града Бијељина“, број: 22/15 и 7/16) и члана 2. Рјешења Градоначелника Града Бијељина број 02-014-1-1401/15 од 20.11.2015. године ("Службени гласник Града Бијељина", број:23/15) Комисија за расписивање јавног позива и провођење поступка избора најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности – одговарајућем простору ради оснивања архивског депоа, расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за прикупљање писмених понуда за избор најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности - одговарајућем простору за архивски депо

1. Град Бијељина расписује јавни позив за прикупљање писмених понуда за избор најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности - одговарајућем простору за архивски депо, у коме ће бити смјештена и чувана документарна грађа настала дјеловањем и радом органа Општине Бијељина, односно Града Бијељина.

2. Архивски депо подразумијева канцеларијски и спремишни простор који има микроклиматске, хемијско-биолошке и физичке услове за заштиту документарне грађе од штетног дјеловања температуре, влаге, свјетлости, зрачења, прашине, микроорганизама, инсеката, глодара и физичких оштећења.

3. Величина архивског депоа мора да одговара количини грађе коју ће архив чувати, с тим да на 100м2 простора може да се смјести 600м1 архивске грађе, што подразумијева простор архивског депоа површине од 250м2 до 280м2, уз минималну свијетлу висину простора од 4,20м.

Величина канцеларијског простора архивског депоа подразумијева простор за рад једног запосленог и санитарни чвор.

4. ОПШТИ УСЛОВИ за просторије архивског депоа су:

- да су суве и зрачне, заштићене од непосредног дјеловања сунчеве свјетлости,
- да су одвојене од осталих просторија у објекту,
- да су удаљене од извора отвореног пламена и од просторија у којима су ускладиштене лако запаљиве материје,
- да су опремљене системом за аутоматску дојаву пожара и опремом за почетно гашење пожара,
- да су заштићене од неовлаштеност приступа.

5. ПОСЕБНИ УСЛОВИ за просторије архивског депоа су:

- локалитет просторија на максималној удаљености до 400м од сједишта Градске управе Града Бијељина,
- најмање приземна спратност,
- рок изградње одговарајућег простора, с тим да исти не може бити дужи од 24 мјесеца од дана избора најповољнијег понуђача,
- гаранција за озбиљност понуде у износу од 5.000,00 КМ, са роком важења од 26 мјесеци, односно до потписивања уговора.

6. Понуђач је у обавези да уз понуду достави:

- Доказ о својини и посједу на одговарајућем простору, односно грађевинској парцели на којој намјерава да гради одговарајући простор, у смислу члана 129. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број:40/13),
- Потврду надлежног Суда да предметна непокретност није предмет спора,
- Увјерење Пореске управе о измиреним пореским обавезама,
- Локацијске услове за изградњу или промјену намјене постојећег простора,
- Разрађено идејно архитектонско рјешење простора архивског депоа или етаже на којој се налази,
- Рок изградње одговарајућег простора, с тим да исти не може бити дужи од 24 мјесеца од дана избора најповољнијег понуђача,
- Цијена по 1м2 простора,
- Услови и начин плаћања (рокови и евентуална замјена непокретности између понуђача и Града),
- гаранција за озбиљност понуде у износу од 5.000,00 КМ, са роком важења од 26 мјесеци, односно до потписивања уговора.

7. Право учешћа имају сва правна лица која благовремено доставе писмено затворене понуде запаковане у коверат са назнаком „Понуда за избор најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности - одговарајућем простору за архивски депо - НЕ ОТВАРАЈ”.

8. За најповољнијег понуђача биће изабран понуђач који Граду понуди најповољније просторије у смислу испуњавања ОПШТИХ И ПОСЕБНИХ услова овог Јавног позива, као и услова у погледу цијене и рока изградње одговарајућег простора.

9. Услови за плаћање купопродајне цијене биће стечени

уписом предметне непокретности - одговарајућег простора за архивски депо, у јавним евиденцијама непокретности на име понуђача.

10. Прије закључивања Уговора са изабраним најповољнијим понуђачем, Град Бијељина ће прибавити мишљење Правобранилаштва Републике Српске-Сједиште Замјеника у Бијељини.

11. Крајњи рок за достављање понуда је 16.06.2016. године до 12:00 часова по локалном времену, без обзира на начин достављања понуде, све у року од 30 дана од дана објаве Јавног позива.

12. Отварање пристиглих и заведених понуда извршиће Комисија за расписивање јавног позива и провођење поступка избора најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности – одговарајућем простору ради оснивања архивског депоа, дана 20.06.2016. године у 12:00 часова у Великој сали Скупштине Града, за вријеме којег понуђачи или њихови овлаштени представници имају право присуства.

13. Јавни позив биће отворен 30 (тридесет) дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бијељина, локалном листу „Семберске новине“, дневном листу “Независне новине”, Огласној табли Градске управе Града Бијељина и веб страници Града Бијељина. Објава у Службеном гласнику Града Бијељина неће се рачунати у рокове за достављање понуда.

14. Уредно ковертиране понуде са знаком „Понуда за избор најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности - одговарајућем простору за архивски депо - НЕ ОТВАРАЈ” доставити лично или поштом на адресу:

ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БИЈЕЉИНА
Комисија за расписивање јавног позива и провођење поступка избора најповољнијег понуђача ради стицања својине на непокретности – одговарајућем простору ради оснивања архивског депоа
Трг Краља Петра I Карађорђевића број 1
76300 Бијељина

Контакт особа: Нада Стјепановић, дипл. правник
Контакт телефон: 055/233-131

Број: 02-014-1-1401/15
Датум: 12.05.2016. године

ПРЕДСЈЕДНИК КОМИСИЈЕ
Миодраг Бешлић

САДРЖАЈ

АКТА СКУПШТИНЕ ГРАДА

- | | |
|--|----|
| 1. ОДЛУКА О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА БИЈЕЉИНА | 1 |
| 2. ОДЛУКА О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА БИЈЕЉИНА | 2 |
| 3. ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ НАЦРТА ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ „ХАСЕ-БРИЈЕСНИЦА“ У БИЈЕЉИНИ | 4 |
| 4. ОДЛУКА О ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА И ОДРЖАВАЊА НАД ОБЈЕКТОМ ИЗГРАЂЕНЕ КАНАЛИЗАЦИОНЕ МРЕЖЕ У ЗОНИ ОБУХВАТА ГЛАВНОГ СЕКУНДАРНОГ ФЕКАЛНОГ КОЛЕКТОРА – ГСФК – 3 | 5 |
| 5. ОДЛУКА О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА | 5 |
| 6. ОДЛУКА О ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О КОМУНАЛНОМ РЕДУ | 6 |
| 7. ОДЛУКА О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНЕ КАО К.П. БРОЈ 4191/1 К.О. ОБАРСКА ВЕЛИКА | 6 |
| 8. ОДЛУКА О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНЕ КАО К.П. БРОЈ 1672 И К.П. БРОЈ 4000, ОБЈЕ К.О. ЦРЊЕЛОВО ГОРЊЕ | 7 |
| 9. ОДЛУКА О НАЧИНУ И УСЛОВИМА ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ОЗНАЧЕНЕ КАО К.П. БРОЈ 1442/2 К.О. ПАТКОВАЧА | 8 |
| 10. ОДЛУКА О СТИЦАЊУ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИМА У К.О. БИЈЕЉИНА 1 | 8 |
| 11. ОДЛУКА О СТИЦАЊУ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ У К.О. ЈАЊА 1 | 9 |
| 12. ОДЛУКА О ПРОМЈЕНИ СТАТУСА ОДРЕЂЕНОГ ЗЕМЉИШТА (УЛИЦА ВОЈВОЂАНСКИХ БРИГАДА) | 9 |
| 13. ОДЛУКА О ПРОМЈЕНИ СТАТУСА ОДРЕЂЕНОГ ЗЕМЉИШТА (К.О. ЧАРДАЧИНЕ-КОЈЧИНОВАЦ) | 10 |
| 14. ОДЛУКА О СУФИНАНСИРАЊУ РАДОВА НА | |

ИЗРАДИ ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ У УЛИЦИ ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА БРОЈ 6 У БИЈЕЉИНИ 10

15. ОДЛУКА О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНОЈ МРЕЖИ АМБУЛАНТИ ПОРОДИЧНЕ МЕДИЦИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БИЈЕЉИНА 10

16. ОДЛУКА О УСКЛАЂИВАЊУ АКТА О ОСНИВАЊУ ЈАВНЕ УСТАНОВЕ НАРОДНА БИБЛИОТЕКА „ФИЛИП ВИШЊИЋ“ БИЈЕЉИНА 11

АКТА ГРАДОНАЧЕЛНИКА

1. ОДЛУКА О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА РИУ ТИМА (Тима за имплементацију пројекта канализационог система Бијељине) 11

2. ОДЛУКА О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ РОБА ШИФРА: КГН-25/163АКУПНИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ 11

3. ОДЛУКА О ИЗМЈЕНИ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ РАДОВА ШИФРА: СКП-28/16, БРОЈ: 02-404-91/16 ОД 27.04.2016. ГОДИНЕ 12

4. ОДЛУКА О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА У ПОСТУПКУ ДОДЈЕЛЕ УГОВОРА О УСЛУГАМА ИЗ АНЕКСА II ДИО Б СЗП-21/16 12

5. ОДЛУКА О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ СКП-13(5 ЛОТОВА)/16 12

6. ОДЛУКА О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ КГН-09-П1/16 14

АКТА КОМИСИЈЕ ЗА РАСПИСИВАЊЕ ЈАВНОГ ПОЗИВА И ПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ИЗБОРА НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА РАДИ СТИЦАЊА СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ-ОДГОВАРАЈУЋЕМ ПРОСТОРУ РАДИ ОСНИВАЊА АРХИВСКОГ ДЕПОА

1. ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА РАДИ СТИЦАЊА СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ - ОДГОВАРАЈУЋЕМ ПРОСТОРУ ЗА АРХИВСКИ ДЕПО 14

ГЛАВНИ И ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Секретар Скупштине Града Бијељина

ИЗДАВАЧ: Скупштина Града Бијељина - Стручна служба Скупштине Града,
Трг Краља Петра I Карађорђевића

ШТАМПА: “Мојић” ДОО
Павловића Пут 14, Бијељина
055 418 000

ТИРАЖ: 100 примјерака