

На основу члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 39. став (2) тачка 14) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 9/17), Скупштина Града Бијељина на 2. сједници одржаној дана 27. фебруара 2025. године, донијела је

О Д Л У К У
О СТИЦАЊУ СУСВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ
ОЗНАЧЕНОЈ КАО К.П. БРОЈ 310/5 К.О. БИЈЕЉИНА 2

Члан 1.

Овом Одлуком стиче се сусвојина на непокретности означеној као:

- **к.п.број 310/5**, Крушевља, некатегорисани пут површине 650м² уписане у Лист непокретности број 4536 к.о. Бијељина 2, у коме је Марковић Ивана Слободан уписан као супосједник са дијелом од 82/650, као и у ЗК. изватку бр.4255 к.о. Бијељина 2, гдје је као сувласник на парцели к.п.бр.310/5 уписан Марковић Ивана Слободан са дијелом од 82/650.

Стицањем непокретности из става 1. ове Одлуке Град Бијељина је у цијелости ријешила имовинско правне односе на наведеној непокретности, а која је у нарави некатегорисани пут, ради изградње саобраћајнице која ће повезати ул. Владимира Гађиновића и ул.Мученика Романових, односно насеље Равна Гора са манастиром Св. Петке.

Члан 2.

Предметна парцела се налази у обухвату Урбанистичког плана Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број 43/20), намјењена за породично становање, у четвртој стамбено – пословној зони Града Бијељина.

Стицање непокретности из члана 1. ове Одлуке реализоваће се Уговором о купопродаји уз накнаду у износу од 25,20 КМ/м² што за непокретност означену као к.п. број 310/5 к.о. Бијељина 2 у површини од 82м² износи 2.066,40 КМ који износ ће Град Бијељина исплатити на рачун Марковић Ивана Слободану из Бијељине.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да на основу ове Одлуке закључи Уговор о купопродаји непокретности описане у члану 1. ове Одлуке, по прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске – Сједиште замјеника у Бијељини.

Трошкове нотарске обраде уговора и провођење истог у јавним евиденцијама о непокретностима, сносиће Град Бијељина.

Члан 4.

На непокретностима из члана 1. ове Одлуке у Јавним евиденцијама о непокретностима извршиће се промјена уписа у корист Града Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-12/25
Бијељина,
Датум: 27. фебруар 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Жељана Арсеновић, с.р.