

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-489/26
Датум: 23.04.2026. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва "NAUT GROUP" Д.О.О. Бијељина за издавање еколошке дозволе за изграђене пословне објекте - вишенамјенска хала са канцеларијама и вишенамјенска хала са производњом козметичких производа у Бијељини, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12), и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву "NAUT GROUP" Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Мирослав Симић, за изграђене пословне објекте - вишенамјенска хала са канцеларијама и вишенамјенска хала са производњом козметичких производа у Бијељини, на земљишту означеном као к.п. 728/55 и 728/57, к.о. Бијељина Село.

2. Еколошка дозвола се издаје изграђене пословне објекте вишенамјенска хала са канцеларијама и вишенамјенска хала са производњом козметичких производа. Радни процес се састоји у довозу и складиштењу сировина за производњу у вишенамјенској хали са канцеларијама и производња козметичких производа у вишенамјенској хали. У вишенамјенској хали врши се производња козметичких производа. У процесу производње потроши 2000 kg помоћних сировина, а 5000 kg основних сировина. Као основна сировина у вишенамјенској хали се користи сировина за производњу природних козметичких производа, те електрична енергија за освјетљење и рад машина и вода за противпожарне потребе, потребе производног процеса и санитарне потребе радника. Послови објекат вишенамјенска хала са производњом козметичких производа максималних димензија 35,00m x 20,00m, и у основи првог спрата димензија 20,00m x 5,25m, спратности Пр+1. Послови објекат вишенамјенска хала са канцеларијама величине 40,00m x 20,00m од тога 8,00m x 20,00m канцеларијски простор са пасажом према хали, спратности Пр+0.

3. Привредно друштво "NAUT GROUP" Д.О.О. Бијељина је дужно да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада пословних објеката.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија у пословном објекту, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Правилан одабир и диспозиција дрвореда и другог зеленила у циљу формирања заштитних баријера;
- Адекватном организацијом рада спријечити стварање гужве и застоја;
- Прскање и влажење круга пословног објекта;
- Одржавање интерних саобраћајница;
- Транспорт, манипулација и складиштење вршити искључиво са одговарајућим возилима опремљених одговарајућим транспортним површинама без просипања у околину;
- Смањење утицаја буке на вањску средину обезбијеђено је прописном удаљеношћу пословног објекта овог типа, од пословних објеката у сусједству, односно адекватном изолацијом објекта. Ова ситуација треба да буде праћена редовним периодичним прегледом услова радне средине као и примјењивост мјера за заштиту животне средине;
- Депоновање и пречишћавање санитарних отпадних вода врши се у складу са „Правилником о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације“ (Службени гласник Републике Српске“, број: 68/01);
- Уређај за третан отпадних вода насталих у процесу производње, сепаратор уља и масти, редовно се контролише и по потреби празни, у зависности од количине акумулираних замашчених материјала;
- Пречишћене отпадне воде могу се испустити у крајни реципијент у складу са граничним вриједностима прописаним „Правилником о условима испштања отпадних вода у површинске воде“ („Службени гласник Републике Српске“, број: 44/01);
- Посебним канализационим системом врши се одводња оборних вода са крова и платоа пословног објекта, које се засебно убде у крајни реципијент;
- Загађење земљишта отпадним водама, мора бити спријечен правилним и редовним одводом отпадних вода са манипулативних површина које могу бити загађене усљед наисправних транспортних средстава;

3.4. Сепаратор

- Сваких 15 дана, односно после сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог,
- Чишћење таложника и сепаратора уља и масти вршити преко организације овлашћене за обављање таквих врста послова, која талог и отпадни муљ одвози са локације својим специјализованим возилима.
- Сваких 6 мјесеци улазне коморе сепаратора очистити од чврстих материја земља, пијесак и др,
- Конструкција сепаратора омогућава његово функционисање и пражњење прикупљених течних нафтних деривата у посуду- буре постављену у бочном шахту,
- Издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију са добијеном потврдом о одвожењу,
- Поклопци сепаратора морају бити закључани,
- Видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада:

- Све врсте комуналног отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Произвођач и ималац отпада је одговоран за еколошки прихватљиво складиштење отпада прије његовог поврата и одлагања користећи адекватну опрему, поступак или постројење за поврат или одлагање у складу са прописаним условима;
- Контејнере држати на чврстој бетонској подлози, приступачној за прилаз возила комуналне службе. За сваку категорију отпада, како је и разврстано према Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18);
- Придржавање свих мјера и активности, датих у Плану управљања отпадом, а све у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“ број: 111/13, 106/15, 16/18, 70/20, 63/21 и 65/21).
- Набавити довољан број намјенских контејнера и посуда за збрињавање различитих врста отпада на предметној локацији.

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметних пословних објеката, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору, Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени ниво буке $L_{RaeqT}/dB (A)$			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50

2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Табела број 2: Дозвољене граничне вриједности параметара у отпадним водама које се могу испуштати у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)

Р.Б.	ПАРАМЕТАР	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	ГРАНИЧНЕ ВРИЈЕДНОСТИ
1.	Температура воде	°C	30
2.	pH	јединице pH	6,5-9,0
3.	Талог након 0,5 часова таложења	ml/l	0,5
4.	Укупне суспендоване материје	g/m ³	35
5.	ВРК5	g/m ³	25
6.	НРК	g/m ³	125
7.	Амонијачни азот	g/m ³	10
8.	Нитритни азот	g/m ³	1
9.	Нитратни азот	g/m ³	10
10.	Укупни азот	g/m ³	15
11.	Укупни фосфор	g/m ³	3

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном у години. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- Мониторинг квалитета отпадних вода на испусти воде из уљног сепаратора у крајњи реципијент – упојни бунар потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Сл. Гласник Републике Српске“, број 44/01).

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду, или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година, према члану 19 Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник Републике Српске“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом.

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

Образложење

Привредно друштво "NAUT GROUP" Д.О.О. Бијељина, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за изграђене пословне објекте - вишенамјенска хала са канцеларијама и вишенамјенска хала са производњом козметичких производа у Бијељини.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Посједовни лист број: 778 од 27.02.2026. године;
- Копија катастарског плана број: 21.12/952.4-2-360/2026-1 од 27.02.2026. године;
- Рјешење урбанистичка сагласност број: 02-2-364-912/06 од 27.04.2007. године;

- Рјешење о продуживању важења урбанистичке сагласности број: 02/2-364-912/06 од 21.05.2008. године;
- Рјешење о одобрењу за грађење број: 02/2-361-129/09 од 15.06.2009. године;
- Рјешење о измјенама и допунама грађевинске дозволе број: 02/2-361-129/09 од 15.06.2009. године;
- Рјешење о одобрењу за употребу број: 02/2-360-74/10 од 02.07.2010. године;
- Рјешење о одобрењу за грађене број: 02/2-360-87/09 од 20.10.2009. године;
- Рјешење урбанистичка сагласност број: 02/2-364-1323/08 од 11.12.2008. године;
- Рјешење о водној дозволи број: 01/5-4-234-1/26 од 27.01.2026. године.
- План управљања отпадом израђен у склопу Доказа од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у фебруару 2026. године, а све према члану 22. Закона о управљању отпадом (Сл.гласник Републике Српске .бр 111/13, 106/15, 16/18,70/20,63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у фебруару 2025. године, институције овлашћене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 04.03.2026. до 06.04.2026. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изграђене пословне објекте-вишенамјенска хала са канцеларијама и вишенамјенска хала са производњом козметичких производ) у Бијељини.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим Правилником, дозвола престаје да важи.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на изграђене пословне објекте - вишенамјенска хала са канцеларијама и вишенамјенска хала са производњом козметичких производа у Бијељини, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 км по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр.: 27/11, 3/12, 6/12 и Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00км Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.