

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-1164/26
Датум: 14.07.2026. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва "ЕУРО-ПАНЕЛИ" Д.О.О. Дворови, за издавање еколошке дозволе за изграђени пословно-производни објекат у Дворовима, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12), и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву "ЕУРО-ПАНЕЛИ" Д.О.О. Дворови, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Дејан Митровић, за изграђени пословно-производни објекат који се налази у Дворовима, на земљишту означеном као дио к.ч. број 2891/43 и 2891/167 к.о. Дворови.

2. Еколошка дозвола која се издаје за изграђени пословно-производни објекат. Основна дјелатност предузећа односи се на производњу, обраду и промет панелних система, металних конструкција и пратеће опреме за потребе грађевинске индустрије под шифром: 25.93- Производња производа од жице, ланаца и опруга. Технолошки процес производње пластифицираних жичаних панелних ограда обухвата више међусобно повезаних фаза које укључују пријем и складиштење сировина, припрему материјала, израду полупроизвода, завршну површинску заштиту, контролу квалитета, паковање и складиштење готових производа. Годишња обрада око 250t челичне жице. На предметном земљишту изграђени су следећи објекти: објекат димензија 40,00 x 12,00m, спратности По+П+1, дограђени пословни објекат димензија 30,00 x 23,00m и 30,05 x 11,05m, спратности По+П+0. Објекти на предметној локацији сагледавају се као једна цјелина, с обзиром на то да су међусобно повезани, односно да се дограђени дио наслања на раније изграђени објекат. Основне сировине у производњи су челична жица различитих пречника, челични профили за стубове, као и материјали за антикорозивну заштиту.

3. Привредно друштво "ЕУРО-ПАНЕЛИ" Д.О.О. Дворови, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада пословно-производног објекта.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија на пословно-производни објекат, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Правилним уређењем и садњом дрвореда и зелених појасева око комплекса формирају се заштитне баријере које смањују ширење прашине са манипулативних површина и допринос повећању квалитета ваздуха у окружењу објекта;
- Адекватна организација производног и складишног простора врши се на начин да се избјегавају загушења и непотребно задржавање материјала, чиме се смањује подизање прашине током манипулације сировинама и готовим производима;
- Повремено влажење и чишћење манипулативних површина, посебно у дијеловима гдје се врши утовар, истовар и обрада метала, доприноси смањују емисије прашине у ваздух;
- Транспорт, манипулација и складиштење сировина, репроматеријала и готових производа врши се искључиво на уређеним површинама, уз коришћење технички исправним возилима која не стварају додатне непотребне емисије прашине и издувних гасова;
- У процесу површинске заштите метала (прашкasto фарбање) користе се затворене кабине са системом вентилације и филтрације, чиме се спријечава емисија прашкастог материјала у спољашњу средину;
- Систем вентилације у производном простору одржава се у функционалном стању и прилагођава потребана процеса рада, чиме се обезбеђује адекватна измјена ваздуха и смањује концентрације прашине у унутрашњем простору;
- Смањење утицаја буке на вањску средину обезбијеђено је прописаном удаљеношћу пословног објекта овог типа, од објекта другог типа намјене или породичних кућа, односно адекватном изолацијом објекта. Ова ситуација треба да буде праћена редовним периодичним прегледомуслова радне средине као и примјењивост мјера за заштиту животне средине;
- Да се праћење количине захваћене воде врши преко урађеног мјерног уређаја-водомјера, који треба одржавати у исправном стању у складу са чланом 54. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“ број 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17). Мјерни уређаји се морају одржавати у исправном стању;
- Да се депоновање и пречишћавање санитарних отпадних вода врши у складу са Правилником о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“ број: 68/01);
- Да се одводња отпадних вода врши сепаратном канализационом мрежом, тј. одвојеним системима за санитарне, сливне и оборинске воде;
- Да вода након пречишћавања у сепаратора уља и масти одговара Правилнику о условима за испуштање отпадних вода у површинске воде („Службени гласник Републике Српске“, број 44/01);
- Да се сепаратор уља и масти и сабирна септичка јама редовно одржавају и чисте, а послове чишћења повјерити предузећу регистровану за ту врсту послова;
- Да се редовно чисте и одржавају у функционалном стању сви елементи канализационог система који прикупљају отпадне воде;
- Да се у случају инцидента поступи на начин прописан чланом 64. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“, број 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17);
- Загађење земљишта отпадним водама, мора бити спријечен правилним и редовним одржавањем фекалне канализационе мреже на предметној локацији и правилним одводом отпадних вода са манипулативних површина.

3.4. Сепаратор

- Воде са манипулативних површина биће пркупљене и контролисано усмјераване у сепаратор уља и масти;
- Сваких 15 дана, односно после сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог;
- Чишћење таложника и сепаратора уља и масти вршити преко организације овлашћене за обављање таквих врста послова, која талог и отпадни муљ одвози са локације својим специјализованим возилима;
- Сваких 6 мјесеци улазне коморе сепаратора очистити од чврстих материја земља, пијесак и др;
- Конструкција сепаратора омогућава његово функционисање и пражњење прикупљених течних нафтних деривата у посуду- буре постављену у бочном шахту,
- Издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију са добијеном потврдом о одвожењу;
- Поклопци сепаратора морају бити закључани;
- Видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада:

- Све врсте комуналног отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере зтвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Произвођач и ималац отпада је одговоран за еколошки прихватљиво складиштење отпада прије његовог поврата и одлагања користећи адекватну опрему, поступак или постројење за поврат или одлагање у складу са прописаним условима или користећи овлашћену службу за третман отпада уз надокнаду Закон о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 16/18, 70/20, 63/21 и 65/21);
- Контејнере држати на чврстој бетонској подлози, приступачној за прилаз возила комуналне службе. За сваку категорију отпада, како је то и разврстано према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник Републике Српске“, број: 19/15 и 79/18), инвеститор мора обезбиједити адекватног број контејнера. Опасан отпада збрињавати овлашћеном институцијом;
- Придржавање свих мјера и активности, датих у Плану управљања отпадом, а све у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“ број: 111/13, 106/15, 16/18, 70/20, 63/21 и 65/21).
- Набавити довољан број намјенских контејнера и посуда за збрињавање различитих врста отпада на предметној локацији;

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Зоне намјене простора и највиши допуштени мјеродавни ниво буке, Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени мјеродавни ниво буке $L_{RaeqT}/dB (A)$			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Табела број 2: Дозвољене граничне вриједности параметара у отпадним водама које се могу испуштати у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)

Р.Б.	ПАРАМЕТАР	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	ГРАНИЧНЕ ВРИЈЕДНОСТИ
1.	Температура воде	°C	30
2.	pH	јединице pH	6,5-9,0
3.	Талог након 0,5 часова таложења	ml/l	0,5
4.	Укупне суспендоване материје	g/m ³	35
5.	ВРК5	g/m ³	25
6.	НРК	g/m ³	125
7.	Амонијачни азот	g/m ³	10
8.	Нитритни азот	g/m ³	1
9.	Нитратни азот	g/m ³	10
10.	Укупни азот	g/m ³	15
11.	Укупни фосфор	g/m ³	3

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа буке на локацији предметног објекта и на граници парцеле према најближим објектима. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- Мониторинг квалитета отпадних вода на испусту воде из уљног сепаратора у крајњи реципијент потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Сл. Гласник Републике Српске“, број 44/01).

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду, или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година, према члану 19 Правилника о регистру истуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник Републике Српске“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом.

7. Еколошка дозвола се издаје

- На период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00KM.

Образложење

Привредном друштву "ЕУРО-ПАНЕЛИ" Д.О.О. Дворови, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за изграђени пословно-производни објект који се налази у Дворовима.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Измјена локацијских услова број 02/2-364-258/24 од 09.02.2026. године;
- Локацијски услови број 02/2-364-258/24 од 24.03.2025. године;
- Рјешење о измјени Рјешења о водној сагласности број 01/5-4-997-3/26 од 16.04.2026. године;
- Рјешење о водној сагласности број 01/5-4-997-1/26 од 06.03.2026. године;
- Рјешење о регистрацији број 059-0-Reg-24-000 443 од 19.06.2024. године;
- Копија катастарског плана од 21.12/952.4-2-781/2026-1 од 23.04.2026. године;
- Посједовни лист број 2286 од 23.04.2026. године;
- Прилози за доказе;
- План управљања отпадом израђен у склопу Доказа од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у мају 2026. године, а све према члану 22. Закона о управљању отпадом (Сл.гла"Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина сник Републике Српске. бр 111/13, 106/15, 16/18,70/20,63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у мају 2026. године, институције овлашћене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 02.06.2026. до 02.07.2026. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изграђени пословно-производни објект који се налази у Дворовима.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим Правилником, дозвола престаје да важи.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на за изграђени пословно-производни објекат који се налази у Дворовима, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 км по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр.: 27/11, 3/12, 6/12 и Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00км Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.