

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-733/25
Датум: 06.05.2025. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва "АГРИМ" Д.О.О. Бијељина за издавање еколошке дозволе за изградњу пословног објекта за смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду и силоса у Великој Обарској, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12), и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву "АГРИМ" Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Мико Љубојевић, за изградњу пословног објекта за смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду и силоса у Великој Обарској, на земљишту означеном као к.п. 6856/3, к.о. Обарска Велика.

2. Еколошка дозвола која се издаје за изградњу пословног објекта за смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду и силоса. У наведеном пословном објекту вршиће се складиштење и смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду. То се првенствено односи на садни материјал, разне врсте ђубрива, сјеменске робе (кромпир, лук), средства за заштиту биља, хране за стоку и кућне љубимце, земља за цвијеће и слично. За смјештај житарица првенствено је намјењен силос. Хемијска средства за заштиту биља, средства за уништавање штеточина, корова и слично се добављује у њиховој оригиналном амбалажи. Ова средства ће бити ускладиштена по пропису у дијелу који ће бити физички обезбијеђен. Планирани пословни објекат је габаритних дименија 34,60m x 15,20m + 10,50m x 5,20m. Предметни пословни објекат је спратности Пр+0.

3. Привредно друштво "АГРИМ" Д.О.О. Бијељина је дужан да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада пословног објекта.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија у пословном објекту, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Код организовања градилишта и извођења радова у току изградње користити савремену праксу и средства, технички исправне уређаје, возила и постројења која су, према европским стандардима, класификована у категорију са минималним утицајем на околину;
- У току грађења примјенити све мјере на смањењу концентрације прашине у ваздуху;
- Приликом утовара ископаног материјала у сушном периоду потребно је квашење (поступак орошавања водом) да би се постигла његова влажност од 6% и издвајање прашине свело на минимум;
- Забрањена је дистрибуција горива на предметном локалитету, због могућности загађења животне средине (земљишта и воде);
- На предметној локацији потребно је поставити посуде за адсорбенс (пиљевина, пијесак, екопор) у случају просипања нафте и нафтних деривата;
- Отпад настао упијањем нафте и нафтних деривата посебно одлагати и третирати као Опасан отпад по уговору са овлашћеним предузећем;
- Вишак грађевинског материјала након изградње предметног постројења, не смије се истресати у водотокове, нити на околну земљиште, већ га благовремено одвозити и збрињавати у сагласности са надлежном комуналном службом. На тај начин се спречава његово расипање на локацији и спирање истог атмосферијама;
- Површине на локацији редовно чистити и одржавати уредним;
- Прање и одржавање радне механизације не обављати на предметној локацији, већ на дефинисаном мјесту гдје је омогућено контролисано прихватање отпадних вода од прања и таложења суспендованих честица из истих;
- Грађевинске радове у току којих би се јављала повишена бука, изводити у одређеним временским интервалима, према прописима и стандардима;
- Забрањено коришћење грађевинских машина у ноћном периоду и ограничити их на радне сате и дане у седмици. У случају да ниво буке прекорачи дозвољене вриједности, забранити кориштење механизације која производи недозвољену буку, односно користити модерну и исправну механизацију;
- Редовно одржавати и чистити површине интерних путева;
- Атмосферске отпадне воде са кровова објекта и отворених површина као и са површина интерних путева одводити на околни терен;
- Да се изградњом, а касније и функционисањем објекта не угрозе постојећи режим површинских и подземних вода.

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада:

- Одговорно лице треба да спроводи План управљања отпадом и води евиденцију о врстама, количини, мјесту настанка и третману отпада;
- Произвођач и ималац отпада је одговоран за еколошки прихватљиво складиштење отпада прије његовог поврата и одлагања користећи адекватну опрему, поступак или постројење за поврат или одлагање у складу са прописаним условима;
- Отпад који ће настајати на локацији, прикупљати и разврставати на мјесту настанка, а опасни отпад одлагати у намјенске контејнереи посуде за опасан отпад, у складу са Планом управљања отпадом и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18);
- Набавити намјенске, водонепропусне контејнере и посуду за збрињавање комуналног, опасног и неопасног отпада и све поставити на локацију уређену за безбједно привремено одлагање, заштићено од атмосферских утицаја;

- Контејнери-канте за складиштење отпада морају јасно бити означеним типом и нивоом, оасности отпада;
- Поставити упозоравајуће табле са упутама и забранама;
- Спријечити неконтролисано расипање отпада;
- Закључити уговоре са овлашћеним правним лицима за одвоз и збрињавање комуналног, опасног и неопасног отпада;
- Придржавање свих мјера и активности, датих у Плану управљања отпадом, а све у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник Републике Српске“ број: 111/13, 106/15, 16/18, 70/20. 63/21 и 65/21).

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног пословног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Дозвољене граничне вриједности параметара у отпадним водама које се могу испуштати у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)

Редни број	ПАРАМЕТРИ	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	ГРАНИЧНЕ ВРИЈЕДНОСТИ
1.	Температура	°C	40
2.	Ph	Jedinica pH	6,50-9,50
3.	Алкалитет	Mg.CaCO ³ /L	-
4.	Електропроводљивост	S/cm	-
5.	Остатак-испирање-укупни	mg/l	-
6.	Остатак- нефилтрабилни	mg/l	35
7.	Остатак- филтрабилни	mg/l	-
8.	Суспендоване материја по Имхофф-у	Mg talog/l	0,5
9.	Растворени кисеоник	Mg/l % zasićenja	-
10.	ХПК	mg/l	125
11.	БПК ₅	mg/l	25
12.	Амонијачни азот	mg/l	10
13.	Амонијак	mg/l	-
14.	Нитритни азот	mg/l	1
15.	Нитратни азот	mg/l	10
16.	Укупни азот	mg/l	15
17.	Укупни фосфор	mg/l	3
18.	Маси и уља	mg/l	-
19.	Гвожђе	mg/l	2000
20.	Кадмијум	mg/l	10
21.	Манган	mg/l	500
22.	Никл	mg/l	10
23.	Олово	mg/l	10
24.	Укупни хром	mg/l	100
25.	Цинк	mg/l	1000

Табела број 2: Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору, Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени ниво буке $L_{RaeqT}/dB (A)$			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

6. Мониторинг

- Мониторинг физичко-хемијских и биолошких параметара отпадних вода у складу са Правилником о условима за испуштање отпадних вода у површинске воде („Сл. гласник Републике Српске“, бр. 44/01) вршити једном годишње. Уколико дође до прекорачења дозвољених вриједности предузети мјере ради свођења загађујућих материја у дозвољене границе. Узимање узорак и избор мјерних мјеста врши организација овлаштена за испитивање квалитета отпадних вода.
- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном у години само у периоду извођења радова. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду, или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година, према члану 19 Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник Републике Српске“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом.

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Привредно друштво "АГРИМ" Д.О.О. Бијељина, доставио је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за изградњу пословног објекта за смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду и силоса у Великој Обарској.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Рјешење о водној сагласности број 02/19-337-28/25 од 07.03.2025. године
- Копија катастарског плана од 21.12/952.4-2-372/2025-1 од 05.03.2025. године;
- Посједовни лист број:2561 од 18.06.2024. године;
- Локацијски услови од 02/2-364-246/24 од 01.10.2024. године;
- Извод из просторног плана града Бијељина број: 02/2-364-246/24 од 20.06.2024. године;
- План управљања отпадом израђен у склопу Доказа од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, у марту 2025. године, а све према члану 22. Закона о управљању отпадом (Сл.гласник Републике Српске .бр 111/13, 106/15, 16/18,70/20,63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, у марту 2025. године, институције овлашћене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 01.04.2025. до 05.05.2025. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изградњу пословног објекта за смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду и силоса у Великој Обарској.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим Правилником, дозвола престаје да важи.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на изградњу пословног објекта за смјештај житарица и репроматеријала за пољопривреду и силоса у Великој Обарској је, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 км по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр.: 27/11, 3/12, 6/12 и Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00км Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.