

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-325/25
Датум: 17.03.2025. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Савић Радосава из Бијељине, за грађење пословно-производног објекта у Бијељини на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Савић Радосаву из Бијељине, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, за грађење пословно-производног објекта у Бијељини, на земљишту означеном као к.ч. број 728/201 к.о. Бијељина Село.
2. Еколошка дозвола издаје се за пословни за грађење пословно-производног објекта. Планирана је изградња пословно-производног објекта халског типа. Подаци о објекту:
 - Врста објекта/радова: изградња пословно-производног објекта;
 - Карактеристика објекта: трајни;
 - Хоризонтални габарити: правоугаоног облика, дужина страница 40,00 m и 20,00 m;
 - Спратности: П+1, а висина унутрашњег простора ће се дефинисати у пројектно-техничкој документацији у складу са функционалним и технолошким захтјевима и важећим прописима и стандардима за објекте ове намјене;
 - Приступ објекту на јавни пут: према регулационом плану;

Објекат је конципиран тако да одговара двострукој функцији, гдје један дио служи за пословни простор, док је други дио планиран за производну намјену-састављање намјештаја од плочастих материјала. У приземљу дијела објекта предвиђен је пословни дио објекта-продајни дио, док се у другом дијелу приземља , каои на спрату објекта предвиђа производна намјена. На том дијелу дијелу се планира вршити склапање и монтажа плочастог намјештаја од већ исјечених материјала, затим ће се ту налазити просторија за контролу квалитета, као и просторија за поправке, рекламације и пројектовање.

Процес производње се одвија у неколико фаза, а то су:

- Кројење плочастих материјала,
- Припрема искројених елемената за монтирање,
- Монтирање готових производа.

За производњу намјештаја од плочастог материјала користе се слједеће машине:

- ЦНЦ кројач плоча,
- Кантарица за обраду ивица плоча,
- Бушилица и разнепомоћне ручне машине за монтажу намјештаја.

У пословно-производном објекту, врши се производња намјештаја од плочастих материјала. Основна сировина која се користи у процесу производње су: плочасти материјали (плоче иверице, плоче дрвета, панел плоче), електрична енергија. Помоћне сировине које се користе су материјали за завршну обраду у производњи (окови за намјештај, кант траке, брусни папир, разне врсте шрафова).

3. Савић Радосав из Бијељине, дужан је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за грађење пословно-производног објекта у Бијељини.

3.2. Примењени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада пословно-производног објекта у Бијељини, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Прскање и влажење круга производно-пословног објекта;
- Правилан одабир и диспозиција дрвореда и другог зеленила у циљу формирања заштитних баријера;
- Одржавати интерне саобраћајнице;
- Уградити систем за одсис пиљевине (прашине) са машина за обраду плочастих репроматеријала;
- У случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину потребно је формирати зелени појас ос високе вегетације и тиме ублажити негативан утицај;
- Санитарне и фекалне отпадне воде, одводити у водонепропусну трокоморну септичку јаму, изграђену и одржавану у складу са Правилником о третману и одводњи отпадних вода са подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“, број 68/01);
- Да се спетичка јама редовно одржава и чисти, а чишћење да се повјери предузећу-оператеру регистрованом за ту врсту дјелатности;
- Да се одводња и третман фекалних отпадних вода изврши према условима прописаним Правилником о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“, број 68/01);

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- Комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на

- депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05);
 - У оквиру предметне локације, није дозвољено трајно одлагање отпада који настаје приликом обављања дјелатности као ни задржавање отпада на дужи период.
5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности индикатора буке на локацији предметног објекта и на граници парцеле према најближим објектима, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени нхеродавни ниво буке L_{RaeqT}/dB (A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57

4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
4.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
5.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Табела број 2: Граничне вриједности квалитета ваздуха, Уредба о вриједностима квалитета ваздуха (Службени гласник Републике Српске", број 124/12, Уредба о условима мониторинга квалитета ваздуха („Службени гласник Републике Српске“124/12)

Период узимања средње вриједности мјерења	Гранична вриједност	Граница толеранције	Толерантна вриједност
Сумпор-диоксид			
Један сат	350 µg/m ³	150 µg/m ³	500 µg/m ³
Један дан	125 µg/m ³	-	125 µg/m ³
Календарска година	50 µg/m ³	-	50 µg/m ³
Азот-диоксид			
Један сат	150 µg/m ³	75 µg/m ³	225 µg/m ³
Један дан	85 µg/m ³	40 µg/m ³	125 µg/m ³
Календарска година	40 µg/m ³	20 µg/m ³	60 µg/m ³
Суспендоване честице ПМ₁₀			
Један дан	50 µg/m ³	25 µg/m ³	75 µg/m ³
Календарска година	40 µg/m ³	8 µg/m ³	48 µg/m ³
Суспендоване честице ПМ_{2.5} СТАДИЈУМ 1			
Календарска година	25 µg/m ³	5 µg/m ³	30 µg/m ³
Суспендоване честице ПМ_{2.5} СТАДИЈУМ 2			
Календарска година	20 µg/m ³	-	20 µg/m ³
Олово			
Један дан	1 µg/m ³	-	1 µg/m ³
Календарска година	0,5 µg/m ³	0,5 µg/m ³	1 µg/m ³
Бензин			
Календарска година	5 µg/m ³	3 µg/m ³	8 1 µg/m ³
Угљен-моноксид			

Максимална дневна осмочасовна средња вриједност	10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	16 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Један дан	5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Календарска година	3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	-	3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа буке на локацији пословно-производног објекта. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- Једанпут у три године вршити мјерење концентрација прашине на локацији предметног објекта у складу са Уредбом о вриједностима квалитета ваздуха („Службени гласник Републике Српске“, број 124/12).

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година), према члану 19. Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник РС“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

Образложење

Савић Радосав из Бијељине, доставио је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе грађење пословно-производног објекта у Бијељини. Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-252/24 од 07.08.2024. године,
- Извод из регулационог плана број 02/2-364-252/24 од 10.07.2024. године,
- Лист непокретности број 21.12-952.4-1-5175/2024-1 од 27.06.2024. године,
- Копија катастарског плана број 21.12-952.4-2-1308/2024-1 од 27.06.2024. године,
- Рјешење о водној сагласности број 02/19-337-3/25 од 24.01.2025. године,
- План управљања отпадом од стране Д.О.О. "Превента" Угљевик од фебруара 2025. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране Д.О.О. "Превента" Угљевик од фебруара 2025. године институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 14.02.2025. године до 14.03.2025. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на грађење пословно-производног објекта у Бијељини

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Сл.гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим правилником, дозвола престаје да важи, а рјешење о престанку дозволе доноси се у складу са Законом о заштити животне средине.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на грађење пословно-производног објекта у Бијељини, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник

општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив.сред.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Милан Лазаревић, маг. инж. саобр.