

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-1057/26
Датум: 12.06.2026.године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Ђукић Предрага за млдб. Ђукић Стефана из Бијељине за издавање еколошке дозволе за грађење пословно-производни објекат у Бијељини, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Ђукић Предрагу за млдб. Ђукић Стефана из Бијељине, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, за грађење пословно-производни објекат (мала производна радионица са предвиђеним дијелом за складиштење сировина за производњу), у Индустријској зони број 3, на земљишту означеном као к.п. број 728/124 к.о. Бијељина Село.

2. Еколошка дозвола се издаје за пословно производни објекат који је предвиђен за мале производне радионице, а један дио објекта је предвиђен за складиштење сировина за производњу. Објекат је у основи правоугаоног облика димензије 15,00 m x 39,60 m, спратности Пр +0. Објекат у овој фази није издефинисан за тачно који производни процес ће се у њему одвијати. Основна сировина која се користи у процесу рада могу бити ратличите као што су нпр. дрво, метал, пластика итд., а што ће у принципу зависити од процеса рада који се буде успоставио. Предвиђен је простор у коме ће се складиштити сировине или готови производи и производни дио – мала производна радионица. Због административних послова и руковођења процесом рада предвиђена је канцеларија.

3. Ђукић Предраг за млдб. Ђукић Стефана из Бијељине дужан је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за пословно-производни објекат.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада пословно-производног објекта, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Сва уграђена технолошка-машинска опрема и инсталације морају одговорати важећим стандардима и нормама квалитета што ће се потребним атестима и употребним дозволама за све машине које буду инсталисане;

- Периодично вршити квалитативни мониторинг основних полутаната загађења ваздуха. Мјерење вршити у непосредној близини објекта, а све у зависности од производниг процеса који се буде одвијао у објекту;
- На слободним површинама и граничним дијеловима парцеле извршити озелењавање и засад растиња као баријеру за емисије буке од возила и спречавање непријатних мириса;
- Заштита од повећане концентрације прашине на локацији нарочито у лјетњем периоду препоручује се прскањем воденим млазим манипулативних површина које треба да буду уредне;
- Приликом чишћења прашине потребно је предност дати чишћењу усисивачима пред осталим методама (метлом, компримираним ваздухом и сличним) како би се спријечило ширење прашине у ваздуху;
- Звучна изолација просторија у близини производних постројења са високим нивоом буке. У ту сврху између ових просторија са високим нивоом буке треба обезбједити вибро изолацију подова, звучну изолацију зидова и преграда, звучну изолацију плафона и подова.
- Да се снабдијевање водом за санитарне и противпожарне потребе обезбједи из јавног водоводног система, те да се мјерни уређаји- водомјери одржавају у исправном стању како је то предвиђено чланом 54. Закона о водама („Службени гласник Републике Српске“ број 50/06, 92/09, 121/12 и 74/17);
- Да се одводња и третман фекалних отпадних вода изврши према условима прописаним Правилником о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“ број 68/01);
- Да се септичка јама редовно одржава и чисти, а чишћење да се повјери предузећу-оператеру регистрованом за ту врсту дјелатности;
- Санитарне и фекалне отпадне воде, одводити у водонепропусну септичку јаму, изграђену и одржавану у складу са Правилником о третману и одводњи отпадних вода са подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације („Службени гласник Републике Српске“ број 68/01);
- Редовно чистити и одржавати оборинску канализацију;
- Обезбједити одговарајуће количине адсорбенса- средства за суво чишћења тла и радних површина, истим дјеловати у случају просипања уља, мазива, горива и сл. супстанци.

3.4. Сепаратор

- Воде са манипулативних површина биће пркупљене и контролисано усмјераване у сепаратор уља и масти;
- Сваких 15 дана, односно послје сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог;
- Чишћење таложника и сепаратора уља и масти вршити преко организације овлашћене за обављање таквих врста послова, која талог и отпадни муљ одвози са локације својим специјализованим возилима;
- Сваких 6 мјесеци улазне коморе сепаратора очистити од чврстих материја земља, пијесак и др;
- Конструкција сепаратора омогућава његово функционисање и пражњење прикупљених течних нафтних деривата у посуду- буре постављену у бочном шахту;
- Издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију са добијеном потврдом о одвожењу;

- Поклопци сепаратора морају бити закључани;
 - Видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".
4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада
- Постојеће контејнере и канте, редовно празнити у сарадњи са надлежним комуналним предузећем;
 - Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18) и збрињавати га са овлаштеним институцијама, у складу са Планом управљања отпадом;
 - За чврсти комунални отпад обезбједити контејнере и канте које ће се редовно празнити у сарадњи са локалном комуналном организацијом;
 - За привремено збрињавање отпадног уља и масти користити водонепропусне металне бачве до коначног збрињавања;
 - Контејнери посуде за скаладиштење опасног отпада морају бити намјенски, са јасно означеном врстом отпадом и нивоом опасности отпада („опасно по животну средину“);
 - Опасни отпад отпремати по настајању количине рентабилне за отпрему, а скаладиштење на локацији не смије бити дуже од 12 мјесеци, од момента настанка;
 - Уредити простор за смјештај посуда за одлагање чврстог отпада (спријечити расипање, растур отпада).
5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Зоне намјене простора и највиши допуштени мјеродавни ниво буке
Граничне вриједности индикатора буке према правилнику о граничним вриједностима интензитета буке („Службени гласник Републике Српске“, број 02/23)

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени ниво буке $L_{RaeqT}/dB (A)$			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50

2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Табела број 2: Дозвољене граничне вриједности параметара у отпадним водама које се могу испуштати у површинске воде, дефинисане у Правилнику о условима испуштања у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)

Р.Б.	ПАРАМЕТАР	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	МЕТОДА	ГРАНИЧНЕ ВРИЈЕДНОСТИ
1.	Температура воде	°C	DIN 38404-4	30
2.	pH	јединице pH	BAS ISO 10523	6,5-9,0
3.	Талог након 0,5 часова таложења	ml/l	Таложење и Имхоф-овом лијевку	0,5
4.	Електропроводљивост	µS/cm	BAS EN 27888:2022	-
5.	НРК	gO ₂ /m ³	BAS ISO 58155815	125
6.	Амонијачни азот	g/m ³ N	BAS ISO 7150	10
7.	Нитритни азот	g/m ³ N	EPA 354,1	1
8.	Нитратни азот	g/m ³ N	BAS ISO 7890	10
9.	Укупни азот	g/m ³ N	BAS EN 25663	15
10.	Укупни фосфор	g/m ³ P	BAS EN ISO 6878	3
11.	Сулфати	g/m ³	EPA 375.3	200
12.	Хлориди	g/m ³	BAS ISO 9297	250
13.	Гвожђе	mg/m ³	BAS ISO 6333	2000

14.	Цинк	mg/m ³	BAS ISO 8288	1000
15.	Олово	mg/m ³	BAS ISO 8288	10
16.	Бакар	mg/m ³	BAS ISO 8288	300

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- Мониторинг квалитета отпадних вода на мјесту прије испуштања у крајњи реципијент потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Сл. гласник Републике Српске“, број 44/01).

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година, према члану 19 Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник Републике Српске“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- На период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

Образложење

Ђукић Предраг за млдб. Ђукић Стефана из Бијељина доставио је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за грађење пословно-производни објекат (мала производна радионица са предвиђеним дијелом за складиштење сировина за производњу) у Бијељини.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-577/25 од 11.12.2025.године;
- Захтјев за исправку штампарске грешке;
- Измјена локацијских услова број 02/2-364-577/25 од 26.01.2026. године;
- Лист непокретности број 2438 од 20.02.2026. године;
- Копија катастарског плана 21.12-952.4-2-301/2026-1 од 20.02.2026. године;
- Рјешење о водној сагласности број 01/5-4-1707-5/26 од 08.04.2026. године;
- План управљања отпадом од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, у марту 2026. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, у марту 2026. године, институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднешеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 21.04.2026. године до 21.05.2026. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на грађење пословно-производни објекат (мала производна радионица са предвиђеним дијелом за складиштење сировина за производњу) у Бијељини.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Службени гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим Правилником, дозвола престаје да важи.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на грађење пословно-поизводни објекат (мала производна радионица са предвиђеним дијелом за складиштење сировина за производњу) у Бијељини, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.