

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-870/24
Датум: 21.05.2024. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва „Maflex“ Д.О.О. Бијељина, за грађење соларне фотонапонске електране на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp, привременог карактера а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву „Maflex“ Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Зоран Прибишић, за грађење соларне фотонапонске електране на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp, привременог карактера, у Индустријској зони 3 број 15 на парцели означеној као к.ч. број 728/141 к.о. Бијељина Село.
2. Еколошка дозвола издаје се за грађење соларне фотонапонске електране „Maflex Solar“ на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp, привременог карактера за властите потребе. Постављање фотонапонских панела предвиђено је на алуминијумску конструкцију монтирану на кров. Објекат „Maflex“ Д.О.О. Бијељина је већ постојећи објекат на коме се планира постављање соларне електране и налази се у Бијељини-Пословна зона 3.
 - Врста објекта/радова: грађење соларне фотонапонске електране (постављање соларних панела) инсталисане снаге 142,80 kWp.
 - Карактер објекта: привремени, на период од 20 (двадесет) година, тј. до 26.02.2044. године. Привремени објекти могу да се уклоне и прије истека рока до ког важи привременост, на захтјев надлежног органа, и то о трошку подносиоца захтјева, при чему се објекат мора довести у првобитно стање, у року који му буде одређен, у року инвеститора.
 - Хоризонтални габарити: Површина соларне електране износи око 656,10 m².
 - Капацитет 366 соларних панела, груписаних у више стрингова, укупне снаге 142,80 kWp.
 - Приступ објекту на јавни пут: у складу са измјеном регулационог плана „Индустријска зона 3“ остварује се са југоисточне стране и сјеверозападне стране.
 - Посебни услови: комплетно пројектовање, као и касније извођење радова на

предметном објекту, морају се извести према важећим прописима, нормативима и стандардима за ову врсту објекта, условима из прописаних сагласности надлежних органа и служби као и према Урбанистичко техничким условима за изградњу фотонапонских електрана на крову постојећег пословно-производног објекта снаге 142,80 kWp.

Конфигурација фотонапонског система Соларна електрана ће бити изграђена на крову. На кров се монтира 336 панела који ће се серијски повезати у 19 стрингова по 15 панела и 3 стринга по 17 панела јединичне снаге по 425 Wp. У главном разводном ормару соларне електране извршиће се прикључење АС стране инвертора, одакле ће се даље извршити прикључење на електродистрибутивну мрежу путем електродистрибутивног кабловског прикључно-мјерног ормара.

3. Привредно друштво „Maflex“ Д.О.О. Бијељина, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за грађење соларне фотонапонске електране на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp, привременог карактера у Бијељини.

3.2. Примиијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада фотонапонске електране, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Редовно одржавати и чистити површине интерних путева за приступ објекту на коме се налази предметна соларна електрана;
- Да се атмосферске отпадне воде са фотонапонских панела, преко хоризонталних и вертикалних олука испуштају на околни терен,
- Да се атмосферске отпадне воде, са отворених површина и макадамских површина интерних путева, без пречишћавања испуштају на околни терен;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину;

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Отпад настао при замјени и одржавању дијелова опреме (било да се ради о редовним измјенама дотрајале опреме или о неподвижним кваровима) одвозити са локације од стране предузећа које ће обављати поправке и предвиђено одржавање. Ако се у процесу рада јави опасан отпад, потребно га је контролисано одлагати у намјенске затворене посуде или контејнере. Инвеститор треба склопити уговор са предузећем надлежним за збрињавање опасног отпада;

- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикуљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05);
- У оквиру предметне локације, није дозвољено трајно одлагање отпада који настаје приликом обављања дјелатности као ни задржавање отпада на дужи период.

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени нхеродавни ниво буке L_{RaeqT}/dB (A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56

3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити сваке три године мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

Образложење

Привредно друштво „Maflex“ Д.О.О. Бијељина, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за грађење соларне фотонапонске електране на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp, привременог карактера у Бијељини. Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-476/23 од 26.02.2024. године,
- Лист непокретности број 21.12-952.4-1-11611/2023-1 од 13.12.2023. године,
- Копија катастарског плана број 21.12/952.4-2-11586/2023-1 од 13.12.2023. године,
- Рјешење о водној сагласости број: 02/19-337-77/24 од 04.04.2024. године,
- План управљања отпадом од стране Д.О.О. "Превента" Угљевик, од априла 2024. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране Д.О.О. "Превента" Угљевик, у априла 2024. године институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 16.04.2024. године до 16.05.2024. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на грађење соларне фотонапонске електране на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp, привременог карактера у Бијељини.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Сл.гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим правилником, дозвола престаје да важи, а рјешење о престанку дозволе доноси се у складу са Законом о заштити животне средине.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на грађење соларне фотонапонске електране на крову пословно-производног објекта, 142,80 kWp,

привременог карактера, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив.сред.

Контролисао шеф одсјека

Горана Јовановић, магистар права

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Богдан Тадић, маг. инж. електр. и рачунар.