

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД БИЈЕЉИНА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Градска управа Града Бијељина  
Одјељење за стамбено-комуналне послове  
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-6/23  
Датум: 13.02.2023.године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва "БРАЋА ЛАЗИЋ" Д.О.О. Дворови, за издавање еколошке дозволе за грђење пословно-производног објекта, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12), и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18 ), доноси

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву "БРАЋА ЛАЗИЋ" Д.О.О. Дворови, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Бранко Лазич, за грађење пословно-производног објекта, који се налази у Дворовима, Крађорђева улица, на парцели означеној као к.ч. број 693/6 и 693/7 к.о. Дворови.

2. Еколошка дозвола се издаје за грађење пословно-производног објекта (пекотека, пицерија, играоница и ресторан), димензија 42,50x16,50m, спратности П+1. У пословно-производном објекту вршит ће се производња разних пецива и пица, те послужење разних јела, алкохолних и безалкохолних напитака у ресторану на спрату. На спрату је предвиђен простор за дјечију играоницу са организовањем прослава рођендана и других славља. Као основне сировине које се користе у овом производном и радном процесу су: брашно, со, шећер, маргарин, адитиви дозвољени у пекарству, месо, поврће, млијeko и млијечни производи, електрична енергија, вода, дизел гориво итд. Помоћне сировине су средства за одржавање хигијене радног простора. Објекат се грије помоћу топлотних пумпи-топлотна станица.

3. Привредно друштво "БРАЋА ЛАЗИЋ" Д.О.О. Дворови, је дужно да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада пословно-производног објекта.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, у пословно-производном објекту, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- да се простор испред објекта асфалтира, редовно чисти и пере,
- правилан одабир и диспозиција дрвореда и другог зеленила у циљу формирања заштитиних баријера,

- да се санитарне отпадне воде одводе у постојећу трокоморну водонепропусну септичку јаму, сходно Правилнику о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације ("Сл. Гл. РС", број 68/01).
- да се отпадна вода са манипулативних површина одводи у сепаратор уља и масти, а затим у крајњи реципијент-упојни бунар,
- у крајњи реципијент могу се упустити само механички пречишћене отпадне воде, а у складу са Правилником о условима испуштања отпадних вода у површинске воде, ("Сл. гласник Републике Српске", бр. 44/01),
- редовно контролисти сабирне канале, цјевоводе, таложник, те уредност радних и манипулативних површина.

#### 3.4. Сепаратор

- рад и одржавање сепаратора вршити на следећи начин:
- сваких 15 дана, односно после сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог,
- о томе водити књигу евиденција са назначеном количином прикупљених масноћа, дану пражњења, начином и мјестом одлагања зауљеног отпада,
- издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију (тражити потврду о пријему),
- поклопци сепаратора морају бити закључани,
- видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".

#### 4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада:

- да се отпад који настаје прикупља и класификује према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом,
- комунални чврсти отпад одлагати у контејнер, до доласка возила за одвоз на депонију,
- амбалажни отпад одлагати на посебно мјесто и продавати као секундарну сировину лицима овлашћеним за откуп секундарних сировина са којима инвеститиор склапа Уговор или третирати као комунални отпад,
- све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске "број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске" број 34/17 ),

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

5.1 Граничне вриједности отпадних вода које се испуштају у крајњи реципијент морају да буду у складу са Правилником о условима за испуштање отпадних вода у површинске воде ("Службени гласник РС, број 44/01). Граничне вриједности дате су у следећој табели:

Р.Б.	ПАРАМЕТАР	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	ГРАНИЧНА ВРИЈЕДНОСТ
1.	Температура воде	°C	30
2.	pH	jedinice pH	6,5-9,0
3.	Талог након 0,5 часова таложења	ml/l	0,5
4.	Укупне суспендоване материје	g/m <sup>3</sup>	35
5.	БПК5	g/m <sup>3</sup>	25
6.	ХПК	g/m <sup>3</sup>	125
7.	Амонијачни азот	g/m <sup>3</sup>	10
8.	Нитритни азот	g/m <sup>3</sup>	1
9.	Нитратни азот	g/m <sup>3</sup>	10
10.	Укупни азот	g/m <sup>3</sup>	15
11.	Укупни фосфор	g/m <sup>3</sup>	3

#### 5.2 Дозвољени нивои вањске буке према намјени подручја

Подручје (зона)	НАМЈЕНА ПОДРУЧЈА	Еквивалентни нивои (L <sub>eq</sub> )		Вршни нивои	
		дан	ноћ	L <sub>10</sub>	L <sub>1</sub>
I	болничко, љечилишно	45	40	55	60
II	туристичко, рекреацијско, опоравишно	50	40	60	65
III	чисто стамбено, васпитно-образовне и здравствене институције, јавне зелене и рекреационе површине	55	45	65	70
IV	трговачко, пословно стамбено и стамбено уз саобраћајне коридоре, складишта без тешког транспорта	60	50	70	75
V	пословно, управно, трговачко, занатско, сервисно (комунални сервис)	65	60	75	80
VI	индустријско, складишно, сервисно и саобраћајно подручје без станова	70	70	80	85

## 6. Мониторинг

- На основу Правилника о дозвољеним границама интезитета звука и шума ("Сл. Лист СР БиХ " бр. 46/89) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- Мониторинг квалитета отпадних вода које се испуштају из сепаратора уља и масти у крајњи реципијент потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде. Уколико дође до прекорачења дозвољених вриједности предузети мјере ради свођења загађујућих материја у дозвољене границе.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду, или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

## 7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

## О б р а з л о ж е њ е

Привредно друштво "БРАЋА ЛАЗИЋ" Д.О.О. Дворови, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за грађење пословно-производног објекта (пекотека, пицерија, играоница и ресторан) у Дворовима.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-305/17 од 03.04.2019. године,
- Пуномоћ од 18.11.2021. године,
- Лист непокретности број 900/0 од 11.11.2022. године,
- Копија катастарског плана број 21.12-952.4-2-1102/2022 од 11.11.2022. године,
- Рјешење број 02/19-337-127/21 од 09.12.2021. године
- Записник о изласку на локацију број 29-11/17 од 29.11.2017. године,
- План управљања отпадом израђен у склопу Доказа од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у децембру 2022. године, а све према члану 22. Закона о управљању отпадом (Сл.гласник Републике Српске бр 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране " Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у децембру 2022. године, институције овлашћене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање

дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 10.01.2023. до 10.02.2023. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изградњу пословно-производног објекта у Дворовима.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на изградњу пословно-производног објекта у Дворовима, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 км по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр.: 27/11, 3/12, 6/12 и Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Контролисао шеф одсијека  
Горана Јовановић, магистар права

ДОСТАВЉЕНО:

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

1. Наслову
2. Одјелењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјелење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

Богдан Тадић, маг. инж. електр. и рачунар.