

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-1878/25
Датум: 03.11.2025. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва „BIG MARK“ Д.О.О. Бијељина за изградњу пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву „BIG MARK“ Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Марко Рашевић за изградњу пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини, Индустријска зона 2/24 А, на парцели означеној као к.ч. број 721/60 к.о. Бијељина Село.
2. Еколошка дозвола се издаје за пословно-производног објекта са трафостаницом. Објекат је производног карактера. Намјена објекта је склапање готових елемената од дрвета у готов производ. Објекат је вањских димензија 90,50 x 42,00 m спратности високо приземље. Технолошки процес се одвија у неколико наведених фаза: набавка дрвене грађе, обрада дрвене грађе, склапање дијелова према цртежу, складиштење готових производа. Репроматеријал који ће се користити у индустријском процесу за производњу финалног производа је сува букова даска, необрађена. Од остатка прерађене букове даске, даље се раде разни елементи од дрвета у класама. Дрвни отпад се даље прерађује у брикет или пелет. Капацитет производње је максимално 100 m³/мјесечно букове даске са искориштењем 40-45 %.

, тренутно је изграђена прва фаза Пр+1 и дио приземне спратности (југозападни дио објекта), а у будућности је планирана изградња друге фазе друге фазе у цијелости приземне спратности и спојена са фазом 1 југозападном фасадом. Објекат је у основи неправилног облика димензија 24,05 m x 44,10 m. Намјена објекта је пословно-производни. Технолошки процес производње плочастог намјештаја се одвија на сљедњи начин, након пријема наруџбе:

- Припрема производње,
- Набавка репроматеријала,
- Планирање кројења,

- Кројење иверице по мјери на раскрајачу,
- Бушење потребних рупа на мјестима која захтијевају спајање или уклапање на типлерици,
- Обрада сирових дијелова иверице кант траком на кантерици,
- Бушење и израда спојева,
- Финална монтажа код крајњег купца,
- Контрола квалитета.
-

Као основне сировине које се користе у овом производном процесу су: иверица, медијапан, фурнирана плоча, радне плоче за кухиње, канцеларијски намјештај, лесонит и друго. Помоћне сировине су: кант траке ПВЦ, АБС меламинске, лјепило за кантирање, кант лјепила, ричке, стаклоамбалажни материјал и друго.

3. Привредно друштво „BIG MARK“ Д.О.О. Бијељина, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за изградњу пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током изградње, рада и престанка рада пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Правилан одабир и диспозиција дрвореда и другог зеленила у циљу формирања заштитних баријера;
- Прскање и влажење круга пословно-производног објекта,
- Одржавати интерне саобраћајнице;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину;
- Да се изградњом, а касније и функционисањем објекта не угрози постојећи режим површинских и подземних вода;
- Отпадне воде са манипулативних површина посебним каналом одводити у упојни бунар као крајњи реципијент у складу са прописаним Правилником о условима испуштања отпадних вода у јавну канализацију („Службени гласник Републике Српске“, број 44/01); Отпадне атмосферске воде са крова објекта системом одводних канала спроводити у сепаратни дио канализационог система, а затим у крајњи реципијент;

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- Комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на

- депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05);

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности, толерантне вриједности и граница толеранције за заштиту здравља људи, *Уредба о вриједностима квалитета ваздуха ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12)*

Загађујућа материја	Период узорковања	Гранична вриједност $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Граница толеранције $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Толерантна вриједност $\mu\text{g}/\text{m}^3$
TSP	24 часа			250
	Календарска година	-	-	90
PM10	24 часа	50	25	75
	Календарска година	40	8	48
PM2.5	Календарска година	20	-	20

Табела број 2: Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

а	Намјена простора	Највиши допуштени ниво буке $L_{\text{RaeqT}}/\text{dB (A)}$			
		L_{day}	L_{evening}	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни	50	45	40	50

	пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)				
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Табела број 3: Дозвољене граничне вриједности параметара у отпадним водама које се могу испуштати у јавну канализацију, *Правилник о условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)*

ПАРАМЕТАР	ВРИЈЕДНОСТ	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ
Температура	40	°C
pH	6,50-9,50	pH
Талог након 0,5 часова таложења	5	ml/l
Укупне суспендоване материје	500	g/m ³
ВРК ₅	*	gO ₂ /m ³
НРК-дихроматни	*	gO ₂ /m ³
Амонијаћни азот	40	g/m ³ N
Нитритни азот	10	g/m ³ N
Нитратни азот	-	g/m ³ N
Укупни азот	100	g/m ³ N
Укупни фосфор	5	g/m ³ P

СПЕЦИФИЧНИ ЗАГАЂИВАЧИ
ТОКСИЧНЕ ОРГАНСКЕ СУПСТАНЦЕ

D1 ВИСОКО РИЗИЧНЕ ПРИОРИТЕТНЕ СУПСТАНЦЕ, ДИРЕКТИВЕ, 86/280/ЕЕС		
Угљентетрахлорид	3000	mg/m ³
DDT	400	mg/m ³
Пентахлорфенол	2000	mg/m ³
Алдрин	10	mg/m ³
Диелдрин	10	mg/m ³
Ендрин	10	mg/m ³
Изодрин	10	mg/m ³
Хексахлорбензен	2000	mg/m ³
Хексахлорбутадиен	3000	mg/m ³
Хлороформ	1000	mg/m ³
1,2 дихлоретилен	200	mg/m ³
Трихлоретилен	200	mg/m ³
Тетрахлоретилен	200	mg/m ³
Хексахлорициклохексан	4000	mg/m ³
Трихлоробензен	100	mg/m ³
Сума полицикличних хлорованих угљоводоника (PAN)	200	mg/m ³
Сума полихлорованих бифенила (PCB ₃)	20	mg/m ³

D2 ОСТАЛЕ ТОКСИЧНЕ ОРГАНСКЕ СУПСТАНЦЕ		
Фенолни индекс	100 000	mg/m ³
Бензен	100 000	mg/m ³
Толуен	100 000	mg/m ³
Ксилен	7000	mg/m ³
Формалдехид	25 000	mg/m ³
Минерална уља	100 000	mg/m ³
Детрџенти	10 000	mg/m ³

ТОКСИЧНЕ НЕОРГАНСКЕ СУПСТАНЦЕ
МЕТАЛИ И МЕТАЛОИДИ (УКУПНИ САДРЖАЈ)

E1		
Сребро	100	mg/m ³
Алуминијум	**	mg/m ³
Арсен	100	mg/m ³
Кадмијум	50	mg/m ³
Кобалт	1000	mg/m ³
Укупни хром	1000	mg/m ³
Шестовалентни хром	200	mg/m ³
Бакар	1000	mg/m ³

Гвожђе	**	mg/m ³
Жива	10	mg/m ³
Манган	500	mg/m ³
Никл	50	mg/m ³
Олово	500	mg/m ³
Селен	2000	mg/m ³
Антимон	2000	mg/m ³
Калај	2000	mg/m ³
Цинк	2000	mg/m ³

E2 ДРУГЕ НЕОРГАНСКЕ СУПСАНЦЕ		
Флуориди	50	g/m ³
Цијаниди	1	g/m ³
Сулфиди	2	g/m ³
Сулфати	200	g/m ³
Сулфити	10	g/m ³
Хлориди	250	g/m ³

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа буке на локацији пословно-производног објекта. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- У складу са Уредбом о вриједностима квалитета ваздуха ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) једном годишње вршити мјерење емисија загађујућих материја на локацији пословно-производног објекта и на граници са сусједним објектима у окружењу.
- У складу са Правилником о условима испуштања отпадних вода у јавну канализацију ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01), једном годишње вршити провјеру квалитета отпадних вода на испусту воде из сепаратора масти и уља у крајњи реципијент.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година), према члану 19. Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени

гласник РС“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Привредно друштво „BIG MARK“ Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за изградњу пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини. Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Копија катастарског плана 21-12/952.4-2-2414/2024-1 од 05.12.2024. године,
- Лист непокретности број 2507,
- Актуелни извод из судског регистра број 059-0-Reg-Z-25-000 950 од 15.04.2025. године,
-
- Рјешење о водној сагласности број 02/19-337-152/25 од 11.08.2025. године,
- УТУ од 01.04.2025. године,
- Извод из измјене регулационог плана од 03.09.2024. године,
- Сагласност на локацију од 13.05.2025. године,
- Записник о изјави од 10.09.2024. године,
- Рјешење од 05.03.2025. године,
- Прилози уз доказе,
- План управљања отпадом од стране Д.О.О. "Заштита, екологија и пројектовање" Бијељина од септембра 2025. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране Д.О.О. "Заштита, екологија и пројектовање" Бијељина у септембру 2025. године, институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 30.09.2025. године до 30.10.2025. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изградњу пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Сл.гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим правилником, дозвола престаје да важи, а рјешење о престанку дозволе доноси се у складу са Законом о заштити животне средине.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на изградњу пословно-производног објекта са трафостаницом 10/04 KV, 2X1000KVA са 10 KV прикључним каблом у Бијељини, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маст. инж. заштит. жив.сред.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.