

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-1208/23
Датум: 05.09.2023.године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву ОПЗ „АГРО ХИТ“ из Гојсовца, за издавање еколошке дозволе за доградњу постојећег пословно-производног објекта а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Општој пољопривредној задрузи ОПЗ „АГРО ХИТ“ из Гојсовца, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Дејан Стојановић, за доградњу постојећег пословно-производног објекта који се налази у Бијељини, улица Гојсовац број 18А, на парцели означеној као к.ч. број 236/1 и 236/3 к.о. Бијељина Село.
2. Еколошка дозвола издаје се за доградњу постојећег пословно-производног објекта крајњих димензија 42,00 x 18,60 m + надстрешница 2,60 x 32,00 m и спратности Пр+1. Дјелатност која се обавља у објекту је хладњача-складиште површине 672 m². Намјена објекта-хладњаче је складиштење, чување и прерада воћа и поврћа. У оквиру пројекта предвиђена је изградња хладњаче. тј. три расхладне коморе које су предвиђене за температурни режим од 5°C. У њима је планирано складиштење воћа, за сопствене потребе и потребе тржишта. Прије складиштења врши се пријем, прање, сортирање и паковање воћа у већ постојећем објекту. Расхладна комора запремине 225 m³ посједује складишни капацитет од 40 тона. Пројектовани дневни унос износи 40.00 kg, са температуром уноса 15°C, што одговара једном шлеперу. Технологија рада при расхлађивању мора да испуни два услова:
 - Одвођење топлоте из дате просторије и
 - Спречавање продора спољне топлоте у просторију.

3. ОПЗ „АГРО ХИТ“ из Гојсовца, дужна је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за доградњу постојећег пословно-производног објекта.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада постојећег пословно-производног објекта који се дограђује, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Да се простор испред објекта асфалтира, редовно чисти и пере;
- да се атмосферске воде са кровних и саобраћајних површина око објекта прикупљају посебним канализационим системом и одводе до крајњег реципијента-зелене површине,
- Да се санитарне отпадне воде, депонују и пречишћавају у септичкој јами изграђеној у складу са Правилником о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације ("Сл. Гл. Републике Српске", број 68/01);
- Да се само пречишћене отпадне воде могу упуштати у крајњи реципијент у складу са граничним вриједностима прописаним Правилником о третману и одводњи отпадних вода у површинске воде ("Сл. Гл. Републике Српске", број 44/01);
- Да се фекале отпадне воде одводе даље путем дворишне канализационе мрежу и даље до постојећег пречистача-септичке јаме;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину.

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Остатке од хране користити за исхрану домаћих животиња;
- Папир, пластика, стакло, метал одвојено скупљати и продавати као секундарне сировине;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05).

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности параметара квалитета отпадних вода које се испуштају у површинске воде, *Правилник о условима испуштања отпадних вода у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)*

ПАРАМЕТРИ	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	ГРАНИЧНЕ ВРИЈЕДНОСТИ
Температура	°C	40
Ph	Јединица pH	6,50-9,50
Талог након 0,5 часова таложења	ml/l	0,5
Укупне суспендоване материје	g/m ³	35
БПК5	gO ₂ /m ³	25
ХПК	gO ₂ /m ³	125
Амонијачни-азот	g/m ³ N	10
Нитритни-азот	g/m ³ N	1
Нитратни-азот	g/m ³ N	10
Укупни азот	g/m ³ N	15
Укупни фосфор	g/m ³ P	3

Табела број 2: Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени нхеродавни ниво буке L _{RaeqT} /dB (A)			
		L _{day}	L _{evening}	L _{night}	L _{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50

2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Нивои буке на самој локацији објекта не би требало да прелазе 65 dB дању, с обзиром да се наведени објекат налази у подручју зоне 4.

7. Мониторинг

- Мониторинг квалитета отпадних вода потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима за испуштање отпадних вода површинске воде ("Сл. гласник Републике Српске", бр. 44/01).
- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Општоа пољопривредна задруга „АГРО ХИТ “ из Гојсовца доставила је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за доградњу постојећег пословно-производног објекта који се налази у Бијељини.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-185/22 од 09.09.2022. године,
- Измјену локацијских услова број 02/2-364-185/22 од 07.02.2023. године,
- Измјену локацијских услова број 02/2-364-185/22 од 15.06.2023. године,
- Измјену стручног мишљења и урбанистичко-техничких услова број УТУ-288/22 23.11.2022. године
- Рјешење о накнадном издавању грађевинске дозволе број: 02/2-364-188/18 од 20.04.2021. године,
- Елаборат о геотехничким карактеристикама терена,
- Одлука о именовању особе за управљање отпадом,
- Рјешење о електроенергетској сагласности за објекат крајњег купца на ниском напону број:6431-Е/23 од 10.07.2023. године,
- Рјешење о водној и канализационој сагласности број 79/23 од 14.07.2023.године,
- Рјешење о водној сагласности број 01/10-3-4595-1/23 од 29.06.2023. године,
- Лист непокретности број: 1613
- Копија катастарског плана 21.12-952.4-2-1207/2023 од 28.03.2023. године,
- Рјешење од МУП Бијељина број:15-06/1-1-215-169/23 од 06.07.2023. године,
- План управљања отпадом од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у јулу 2023. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина у јулу 2023. године, институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о

заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 01.08.2023. године до 01.09.2023. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на пословни објекат за прераду фурнира и осталих плоча од дрвета у Бијељини.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на за доградњу постојећег пословно-производног објекта у Бијељини, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив.сред.

Контролисао шеф одсјека

Горана Јовановић, магистар права

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Богдан Тадић, маг. инж. електр. и рачунар.